

Марат Хуснуллин провёл заседание наблюдательного совета ППК «Роскадастр»

Заместитель Председателя Правительства, председатель наблюдательного совета публично-правовой компании «Роскадастр» Марат Хуснуллин провёл заседание совета, на котором рассмотрели отчёт о деятельности компании в 2025 году и Стратегию её развития на период 2026–2030 годов с перспективой до 2036 года.

*«Ключевой вопрос – это обеспечение капитализации территории страны. Необходимо проводить системную работу по её повышению, усилить работу с регионами по кадастровой оценке. Вторая важная задача – контроль за использованием земель, выявление и постановка на учёт земельных участков для эффективного вовлечения в оборот, в первую очередь под индивидуальное жилищное строительство. Каждый метр земли должен работать. Также нужно развивать механизм комплексного развития территорий. Помимо этого, стратегическая цель компании – участие в работе по сокращению инвестиционно-строительного цикла, так как вы стоите в самом начале и в самом конце стройки. Кроме того, важно продолжать цифровую трансформацию отрасли и внедрение информационных технологий, в том числе по развитию единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных», – она должна эффективно работать для людей», – подчеркнул **Марат Хуснуллин**.*

В частности, с апреля 2024 года ППК «Роскадастр» совместно с Росреестром участвует в реализации пилотного проекта «Вовлечение объектов недвижимости в экономический оборот». Подписаны соглашения с 28 регионами. В результате этой работы в 631 населённом пункте в оборот вовлечено 1,8 тыс. га при плане 1 тыс. га. В 2026 году планируется масштабировать этот опыт на остальные регионы страны и выявить 30 тыс. га земель для вовлечения в экономический оборот, в том числе 20 тыс. га – для жилищного строительства.

*«Компания создана в октябре 2022 года и является неотъемлемой частью системы Росреестра, отвечая за выполнение производственных задач на земле. Наша совместная работа направлена на достижение национальных целей развития страны, рост экономики и повышение качества оказываемых услуг для граждан, бизнеса и государства. В этом году нам вместе с федеральными и региональными органами власти предстоит обеспечить опережающее внедрение Национальной системы пространственных данных, создание полного и точного реестра недвижимости, формирование земельного банка для жилищного строительства», – сказал руководитель Росреестра **Олег Скуфинский**.*

В 2025 году «Роскадастр» обеспечил создание двух филиалов – в Республике Крым и Севастополе. Это будет способствовать формированию единой цифровой среды для повышения эффективности управления земельными ресурсами.

Кроме того, компания продолжила системную работу по наполнению ЕГРН полными и точными данными. В рамках проведения комплексных кадастровых работ федерального значения и исправления реестровых ошибок уточнены сведения о границах более чем 4 млн объектов недвижимости.

На территории воссоединённых регионов за прошедший год обследовано 16,1 тыс. кадастровых кварталов, проведена оценка причинённого ущерба в отношении 16,3 тыс. объектов, в ЕГРН внесены сведения в отношении 3,1 млн ранее учтённых объектов недвижимости.

Полностью выполнены работы по оцифровке материалов государственного фонда данных, полученных в результате землеустройства (ГФДЗ), – всего 13,9 млн единиц материалов. Это позволило сократить срок предоставления материалов из ГФДЗ до одного рабочего дня. Также оцифровано 176,8 млн реестровых дел (почти 76% от общего объёма).

«Главная стратегическая задача ППК «Роскадастр» – обеспечить выполнение комплекса мероприятий на земле для повышения капитализации территории страны, развития экономики регионов и улучшения качества жизни граждан. Ключевой целевой показатель Стратегии развития на период 2026–2030 годов с перспективой до 2036 года – достижение суммарной кадастровой стоимости объектов недвижимости в России на уровне 1 квинтиллиона рублей. Его реализация предполагает наполнение ЕГРН полными и точными данными, вовлечение в оборот неиспользуемых земель и повышение эффективности кадастровой оценки, выполнение которой с 2026 года осуществляется во ФГИС Единая цифровая платформа «НСПД». Также компания нацелена на укрепление статуса технологического лидера в области пространственных данных. Для этого мы делаем ставку на цифровизацию, внедрение искусственного интеллекта, а также оптимизацию производственных и бизнес-процессов», – отметила генеральный директор ППК «Роскадастр» Татьяна Громова.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



https://vk.com/kadastr_krd



<https://kadastr.ru>



https://t.me/kadastr_kuban