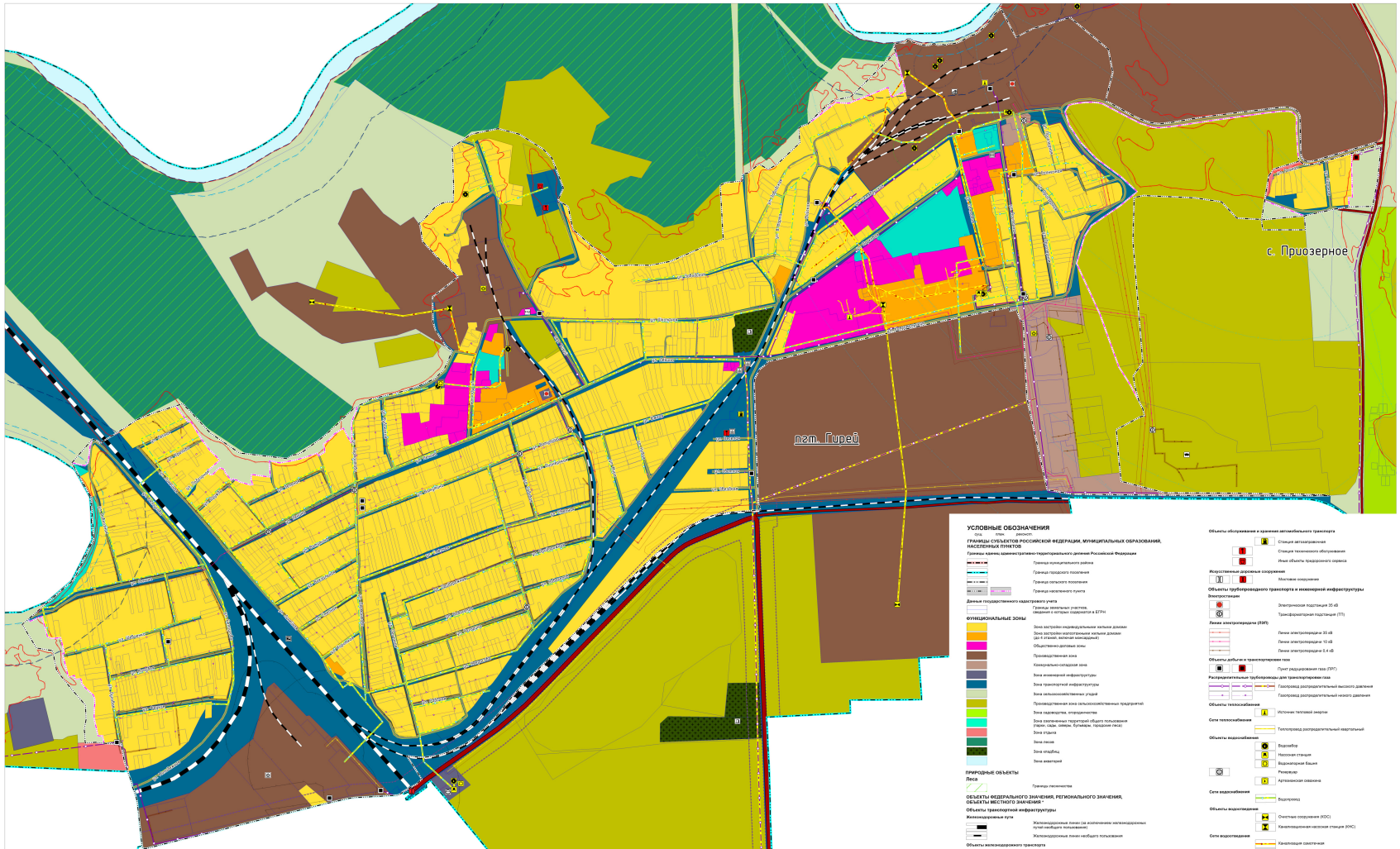
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

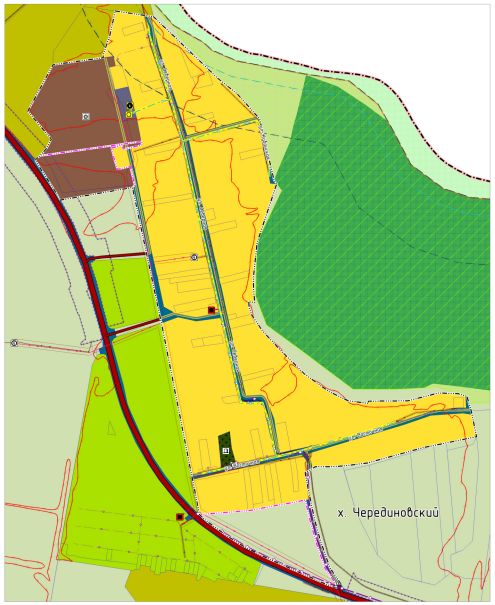
Гирейского городского поселения
Гулькевичского муниципального района Краснодарского края

Карта границ зон с особыми условиями использования территории населенных пунктов

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.1

«Карта границ зон с особыми условиями использования территории населенных пунктов»





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Стадия | Лист | Листов:

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Данные государственного кадастрового учета

- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона садоводства, огородничества
- Зона озеленённых территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов
- Зона кладбищ
- Зона акватории

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Леса

- Границы лесничества

ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ *

Объекты транспортной инфраструктуры

Железнодорожные пути

- Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных путей необщего пользования)
- Железнодорожные линии необщего пользования

Объекты железнодорожного транспорта

- Железнодорожный вокзал

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть городского населенного пункта

- Улицы и дороги местного значения

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция автозаправочная
- Станция технического обслуживания
- Иные объекты придорожного сервиса

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Электростанции

- Электрическая подстанция 35 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 0.4 кВ

Объекты добычи и транспортировки газа

- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный низкого давления

Объекты теплоснабжения

- Источник тепловой энергии
- Теплопровод распределительный квартальный

Объекты водоснабжения

- Водозабор
- Насосная станция
- Водонапорная Башня
- Резервуар
- Артезианская скважина

Сети водоснабжения

- Водопровод

Объекты водоотведения

- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)

Сети водоотведения

- Канализация самотечная
- Канализация напорная

Сети электросвязи

- Линейно-кабельное сооружение связи

Объекты связи

- Базовая станция
- Объекты почтовой связи

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- Предприятия микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыбоводства и рыбоводства

- Предприятия по разведению скота
- Предприятия по рыболовству и рыбоводству

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

- Объект, связанный с производственной деятельностью

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования

Места погребения

- Кладбище

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона газопровода и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) (вдоль линий электропередач, вокруг подстанций)

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Защитная зона объекта культурного наследия

Водоохранные зоны

- Водоохранная (рыбоохранная) зона

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса

Зоны затопления и подтопления

- Зона затопления
- Зона подтопления

Иные зоны с особыми условиями использования

- Придорожная полоса

Значение объекта *

Федеральное	Региональное	Местное
X	X	X

* Объекты федерального, регионального значения отображены в разделе Генеральный план

Общество с ограниченной ответственностью
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО
www.GridProekt.ru

Генеральный директор		Шучаев Р. Г.
Главный инженер проекта		Сидоров В. Г.
Главный архитектор проекта		Ивановский А. В.
Инженер-проектирование		Сидоренко Ю. Е.

Генеральный план Гирейского городского поселения Гулькевичского муниципального района Краснодарского края	Лист 7.1	Листов 10
Карта границ зон с особыми условиями использования территории населенных пунктов	Масштаб 1:5 000	Дата 2025