



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2026

№ 643

г. Гулькевичи

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования Гулькевичский район, по рассмотрению схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский муниципальный район, Гулькевичское городское поселение, г. Гулькевичи, ул. Пионерская, 107А, на кадастровом плане территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Гулькевичский район, утвержденным решением 53 сессии VI созыва Совета муниципального образования Гулькевичский район от 29 июня 2018 г. № 4, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести с 21 мая по 11 июня 2026 г. публичные слушания по:

1) вопросу предоставления Певной Евгении Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке

площадью 497 кв. м с кадастровым номером 23:06:1902097:46, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Симонова, 135, строение 13 – в части уменьшения отступа в северо-западном от границы земельного участка со смежным земельным участком по адресу: Краснодарский край, г. Гулькевичи, ул. Симонова 135, – с 3 м до 1,2 м и с 3 м до 1 м, в северо-восточном направлении границы земельного участка со смежным земельным участком по адресу: Краснодарский край, г. Гулькевичи, ул. Короткова 158/19, – с 3 м до 1 м;

2) рассмотрению схемы расположения земельного участка на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский муниципальный район, Гулькевичское городское поселение, г. Гулькевичи, ул. Пионерская, 107А, на кадастровом плане территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района (далее – проекты).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район, состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 февраля 2016 г. № 52 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Гулькевичский район» (далее – Комиссия), местонахождение Комиссии: Краснодарский край, г. Гулькевичи, ул. Красная, 1, телефон (86160) 5-00-69.

3. Комиссии обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Отделу по делам СМИ управления делами администрации муниципального образования Гулькевичский район (Кабардян М.Г.) опубликовать оповещение по публичным слушаниям (далее – оповещение) в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

5. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Гулькевичский район (Сумкин А.Г.) разместить оповещение на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) разместить проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним на официальном сайте в течение семи дней со дня опубликования оповещения.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
Гулькевичский район

С.А. Юрова