

Аналитическая записка
об итогах социально - экономического развития
муниципального образования Гулькевичский район
за январь-май 2026 года

В соответствии с территориальным зонированием Краснодарского края Гулькевичский район является частью Восточного экономического округа, который характеризуется как динамично развивающаяся территория с высоким промышленным, транспортным и инновационным потенциалом.

Экономика муниципального образования – многоотраслевая, наибольшую долю в структуре отгруженных товаров, работ, услуг занимают отрасли: промышленное производство (60%), сельское хозяйство (11%), строительство (6%), розничная торговля (22%).

Общий объем отгрузки реального сектора экономики крупных и средних организаций всех видов деятельности в отчетном периоде в денежном выражении составил 16,9 млрд. руб., что на 7,1 % меньше аналогичного показателя за соответствующий период прошлого года (18,2 млрд. руб.).

Снижение показателя объясняется снижением отгрузки предприятий в отраслях: промышленное производство – на 11,2%, строительство – на 49 %, транспортировка – на 11,3 %.

Однако рост отмечается к уровню прошлого года по показателям: сельское хозяйство на 32 % и розничная торговля на 14,8 %.

1. Положение дел в промышленности.

Важную роль в экономике муниципального образования занимает **промышленное производство.**

На территории муниципального образования производственную деятельность осуществляют 77 промышленных предприятий (количество крупных и средних организаций, отчитавшихся за данный период 22).

По отраслям специализации: промышленность строительных материалов, сельскохозяйственное машиностроение.

Флагманом роста экономики является «пищевая перерабатывающая промышленность» которая занимает почти 75,3 % в общей доле обрабатывающих производств. Это производство крахмало-паточной продукции, мясной, молочной, сахара из сахарной свеклы, готового корма для сельскохозяйственных животных.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в денежном выражении крупными и средними предприятиями района за отчетный период составил 10,2 млрд. руб., что на 11,2 % меньше по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, в основном за счет уменьшения объемов отгрузки обрабатывающих производств прочей неметаллической минеральной продукции на 40,6 % (17,9 % в общей доле отгрузки), в связи со снижением заказов на производство стройматериалов промышленных предприятий на фоне спада в строительной отрасли.

Также снижение объема отгруженных товаров наблюдается по производству пищевых продуктов на 4,4 % (в структуре отрасли занимают – 75,3%) за счет снижения отгрузки:

- продукции из мяса убойных животных на 36,1 %, что объясняется уменьшением заказов со стороны торговых сетей, вызванного снижением покупательской способности;

- крахмала и крахмалосодержащих продуктов на 2,9% по причине снижения цены реализации.

При этом наблюдается увеличение объема отгруженных товаров по производству:

- молочной продукции (в 3,8 раз) », за счет увеличения производства сыворотки молочной – на 18,9%, сыров, молокосодержащих продуктов с заменителем молочного жира, произведенные по технологии сыра, творога – на 20,2%, сметана – 27,8 % и за счет заключения контрактов с торговыми сетями;

- сахара на 7,3 % в связи с возобновлением поставок на экспорт.

Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха: общий объем отгрузки составил 201,5 млн руб., с увеличением на 7,7% (доля в общем объеме составляет 2 %).

Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений: общий объем отгрузки данной отрасли составил 120,2 млн. руб., что выше на 13,3% к уровню аналогичного периода прошлого года (доля в общем объеме составляет 1,2 %)

Добыча прочих полезных ископаемых крупными и средними предприятиями в данном периоде не осуществлялась.

2. Развитие сельскохозяйственного производства.

Аграрный сектор экономики представляют 71 предприятия, в том числе 12 бюджетообразующих, 179 крестьянских (фермерских) хозяйств (КФХ) и 13098 личных подсобных хозяйств (ЛПХ).

По итогам работы предприятий агропромышленного комплекса муниципального образования Гулькевичский район за январь-май 2026 года объем отгруженной продукции составил 1786,4 млн. руб., выше соответствующего периода 2025 года в действующих ценах на 32%, за счет увеличения отгрузки продукции растениеводства в 2 раза за счет в связи с наличием на начало года значительных запасов зерновых и зернобобовых в хранилищах предприятий (урожай 2025 года).

Отрасль животноводства в муниципальном образовании Гулькевичский представлена 7 крупными и средними предприятиями, из которых 4 занимаются:

- 1 - разведением крупного рогатого скота молочного направления, 1 - выращиванием мясного скота, 1 - птицеводством и 1 свиноводством.

В целом по району за счет отраслей свиноводства и мясного птицеводства производство мяса скота и птицы на убой снизилось на 14%.

В отчетном периоде 2026 года валовой надой молока составил 3,3 тыс. тонн, что ниже показателя отчетного периода 2025 года на 5 % в связи со снижением продуктивности на одну фуражную корову на предприятиях.

Поголовье свиней в январе - апреле 2026 года увеличилось в сравнении с прошлым годом на 4,6 %.

В отрасли растениеводства на отчетную дату: в крупных и средних предприятиях сев произведен на площади 82,7 тыс. га, что выше показателя прошлого периода 2025 года на 42,3% в связи с технической ошибкой допущенной в 2025 году из них:

- зерновые и зернобобовые 48,5 тыс. га., что выше показателя прошлого периода 2025 года на 10,2 %

- сахарная свекла 11,1 тыс. га., выше показателей прошлого периода 2025 года на 14,4%

- подсолнечник 5,1 тыс. га., ниже показателя прошлого периода 2025 года на 20,4%

- овощи 4,8 тыс. га., что выше показателей прошлого периода 2025 года на 480%

Снижение и увеличение площадей посева сельскохозяйственных культур связаны с естественным изменением площадей, с целью соблюдения севооборота.

3. Строительный комплекс

Строительная отрасль района представлена 45 предприятиями, из которых 4 относятся к категории крупных и средних.

Объем строительных работ, выполненных собственными силами, по крупным и средним предприятиям за отчетный период составил 995,0 млн. руб., что ниже на 49,0 % к соответствующему периоду прошлого года, снижение объясняется уменьшением строительных работ по причине спада в строительной отрасли.

В муниципальном образовании введено в эксплуатацию жилья площадью 7,6 тыс. кв. м (в том числе 6,4тыс.кв.м. – индивидуальными застройщиками), что на 42,9%нижепоказателя за соответствующий период прошлого года,чтообъясняетсяснижением объемов строительных работ и уменьшениемспроса на ипотечное кредитование, в связи с повышением процентной ставки и стоимости первоначального взноса.

4. Транспортировка и хранение.

Транспортную отрасль муниципального образования представляет 69 действующих хозяйствующих субъектов, к категории крупных и среднихорганизаций относится 3.

За отчетный период оказано услуг крупными и средними предприятиями транспорта на сумму 162,2 млн. руб., что на 11,3 % ниже по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

Снижение показателя деятельности предприятий транспортной отрасли объясняется снижением на 11,3 % объемов по доставке строительных материалов к месту строительства, ввиду спада в строительной отрасли.

Общая доля краевых организаций ОАО «Кубаньпассажиравтосервис», (услуги по перевозке пассажиров автобусами в междугородном сообщении) и ОП станция Гулькевичи ОАО «Кубань Экспресс-Пригород» (услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении), незначительная и составляет 0,5%.

В сфере пассажирских перевозок деятельность на городских и пригородных маршрутах общего пользования оказывают только субъекты малого предпринимательства (предприниматели).

5. Потребительский рынок.

По состоянию на 1 июня 2026 года на территории муниципального образования Гулькевичский район в сфере розничной торговли осуществляет деятельность 941 хозяйствующий субъект (с учетом индивидуальных предпринимателей), в том числе крупных и средних – 38. Доля территориальных обособленных подразделения федеральных и региональных сетей составляет более 96% в общей сумме товарооборота(АО «Тандер» магазины «Магнит», ООО «Агроторг» магазины «Пятерочка», ООО ТК «Лето» продсклады-дискаунтеры «Победа», ООО «Продторг» магазины «Чижик», АО «Фирма «Агрокомплекс» магазины «Агрокомплекс «Выселковский», ООО «Раздолье» магазины «Ермолино») и 25 % - реализация моторного топлива через автозаправочные станции (ПАО НК «Роснефть», ООО «Лукойл-Югнефтепродукт», ООО «ЮТЭК»).

Оборот розничной торговли крупных и средних организаций всех видов деятельности за отчетный период составил 3800,1 млн. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года на 14,8%, это объясняется повышением цен, а также развитием интернет торговли и увеличением торговых площадей. За отчетный период введено 4 объекта розничной торговли площадью – 2802,6 кв.м. Общая торговая площадь по Гулькевичскому району составляет – 68,6 тыс.м².

6. Инвестиционная деятельность.

По данным Краснодарстата объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям МО Гулькевичский район по итогам 1 квартала 2026 года составил 1120,6 млн. руб., что ниже показателя соответствующего периода прошлого года на 12,5% в сопоставимых ценах.

В муниципальном образовании в активной стадии реализации на текущую дату находятся 9 инвестиционных проектов на общую сумму свыше 8 млрд. рублей.

7. Финансовые результаты деятельности.

Сальдированный финансовый результат крупных и средних предприятий за апрель 2026 г. составил 584,9 млн рублей, что на 11% больше в сравнении с периодом прошлого года, за счет увеличения прибыли прибыльных предприятий на 16,5 %, несмотря на увеличение убытков убыточных предприятий на 29,2 %.

Прибыль прибыльных организаций увеличена на 16,5 % в основном за счет увеличения прибыли сельскохозяйственных организаций в области растениеводства в 2,7 раз, за счет увеличения реализации продукции предприятиями.

Руководители бюджетобразующих, социально-значимых предприятий, допустивших убытки, задолженность перед бюджетом и во внебюджетные фонды, снижение темпов роста производственных показателей, регулярно рассматриваются на заседаниях межведомственной комиссии администрации муниципального образования Гулькевичский район по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины, приглашаются на совещания с участием главы муниципального района, его заместителей.

8. Уровень жизни населения.

Среднемесячная заработная плата одного работника крупных и средних организаций за январь-апрель составила 65438,2 что на 8,7 % выше, чем за соответствующий период 2025 года.

Повышение заработной платы обеспечено в основном предприятиями в отраслях (к уровню соответствующего периода прошлого года):

- сельское хозяйство – на 21,7%;
- строительство на 17,7;
- торговля оптовая и розничная на 21;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром- на 16,3%;
- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги на 9,9 %.

9. Ситуация на рынке труда

Ситуация на рынке труда Гулькевичского района является составной частью общегосударственной политики занятости, включающей систему мер и механизмов регулирования, направленных на обеспечение социальной защиты граждан от безработицы и содействие в трудоустройстве, на реализацию необходимых условий для устойчивого экономического роста.

Специфика безработицы в районе определяется сложившимся уровнем и структурой занятости населения, обусловленной отраслевой специализацией. Для района характерна структурная безработица, ее сезонный характер.

В отчетном периоде в филиале ГКУ КК «Центр занятости населения Краснодарского края» в Гулькевичском районе (далее – центр занятости) впервые

обратился за содействием в поиске подходящей работы 488 человек, что на 40 % больше соответствующего периода 2025 года на 140 человека.

Из числа обратившихся в этот период признано безработными 322 человека, это на 175 человек больше соответствующего периода 2025 года.

По состоянию на 1 июня 2026 г. в центре занятости состоит на учете 238 официально зарегистрированных безработных граждан, что на 56 человек или на 31 % больше соответствующего периода 2025 года.

Уровень безработицы составил 0,4 (за аналогичный период прошлого года – 0,4 %).

В целях снижения напряженности на рынке труда с начала года проведено 10 ярмарок вакансий, в которых приняли участие 1284 человека.

Работодателями муниципального образования Гулькевичский район с начала года было заявлено 296 вакансий, что на 41 вакансию меньше, чем за соответствующий период прошлого года (337 вакансий). По состоянию на 1 июня 2026 г. свободных рабочих мест – 322 вакансий.

Наиболее востребованы профессии: педагоги и врачи различных направлений, медицинская сестра, водитель автомобиля, машинист автокрана, электромонтер, электросварщик, газо-электросварщик, формовщик, каменщик, инженеры различных специальностей, повар, продавец, бухгалтер и экономист.

Исполняющий обязанности
заместителя главы МО Гулькевичский район
по экономическим вопросам и
агропромышленному комплексу

С.В. Удовиченко