



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2026

№ 856

г. Гулькевичи

отступ

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Краснодарский край,
Гулькевичский муниципальный район,
Николенское сельское поселение,
с. Николенское, ул. Октябрьская, з/у 73**
отступ

Земельный участок площадью 832 кв. м с кадастровым номером 23:06:1002011:625, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Гулькевичский муниципальный район, Николенское сельское поселение, с. Николенское, ул. Октябрьская, з/у 73, принадлежит на праве собственности администрации муниципального образования Гулькевичский район, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20 мая 2026 г. № КУВИ-001/2026-68768817.

Администрация муниципального образования Гулькевичский район обратилась в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Гулькевичский район с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по вышеуказанному адресу.

На основании постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район от 2 июня 2026 г. № 704 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Гулькевичский район» с 4 по 25 июня 2026 г. проведены публичные слушания. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» от 25 июня 2026 г. № 25 (12989).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

правилами землепользования и застройки Николенского сельского поселения Гулькевичского района, утвержденным решением Совета Николенского сельского поселения Гулькевичского района от 14 ноября 2013 г. за № 7, с изменениями от 31 мая 2024 г. № 6 (далее – правила землепользования и застройки), принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 18 июня 2026 г. № 16/2026, учитывая рекомендации временно исполняющего полномочия главы муниципального образования Гулькевичский район, руководствуясь статьей 66 устава муниципального образования Гулькевичский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить администрации муниципального образования Гулькевичский район разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 832 кв. м с кадастровым номером 23:06:1002011:625, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Гулькевичский муниципальный район, Николенское сельское поселение, с. Николенское, ул. Октябрьская, з/у 73 – «Осуществление религиозных обрядов», предусмотренный градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД1), утвержденных правил землепользования и застройки Николенского сельского поселения Гулькевичского района.

2. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Гулькевичский район (Сумкин А.Г.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу по делам СМИ управления делами администрации муниципального образования Гулькевичский район (Кабардян М.Г.) направить на опубликование настоящее постановление в общественно-политической газете Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Викторова С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

отступ

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
Гулькевичский район

О.А. Батталова