

**Аналитическая записка
об итогах социально - экономического развития
муниципального образования Гулькевичский район
за январь-август 2026 года**

В соответствии с территориальным зонированием Краснодарского края Гулькевичский район является частью Восточного экономического округа, который характеризуется как динамично развивающаяся территория с высоким промышленным, транспортным и инновационным потенциалом.

Экономика муниципального образования – многоотраслевая, наибольшую долю в структуре отгруженных товаров, работ, услуг занимают отрасли: промышленное производство (62%), сельское хозяйство (10%), строительство (5%), розничная торговля (23%).

Общий объем отгрузки реального сектора экономики крупных и средних организаций всех видов деятельности в отчетном периоде в денежном выражении составил 28,3 млрд. руб., что на 12 % меньше аналогичного показателя за соответствующий период прошлого года (32,1 млрд. руб.).

Снижение показателя объясняется снижением отгрузки предприятий в отраслях: промышленное производство – на 8,7%, сельское хозяйство – 31,1 % строительство – на 53,4 %.

Однако рост отмечается к уровню прошлого года по показателям: транспортировка – на 0,1 %, розничная торговля на 12,9 %.

1. Положение дел в промышленности.

Важную роль в экономике муниципального образования занимает **промышленное производство.**

На территории муниципального образования производственную деятельность осуществляют 75 промышленных предприятий (количество крупных и средних организаций, отчитавшихся за данный период - 26).

По отраслям специализации: промышленность строительных материалов, сельскохозяйственное машиностроение.

Флагманом роста экономики является «пищевая перерабатывающая промышленность», которая занимает почти 73,0 % в общей доле обрабатывающих производств. Это производство крахмало-паточной продукции, мясной, молочной, сахара из сахарной свеклы, готового корма для сельскохозяйственных животных.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в денежном выражении крупными и средними предприятиями района за отчетный период составил 17,6 млрд. руб., что на 8,7 % меньше по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, в основном за счет уменьшения объемов отгрузки обрабатывающих производств прочей неметаллической минеральной продукции на 34,8% (20,2 % в общей доле отгрузки), в связи со снижением заказов на производство стройматериалов промышленных предприятий на фоне спада в строительной отрасли (Гирейское ЗАО «Железобетон, АО «Силикат, АО «ГЗ бетонных блоков «Блок»).

Также снижение объема отгруженных товаров наблюдается по производству пищевых продуктов на 3,6 % (в структуре отрасли занимают – 73,0%) за счет снижения отгрузки:

- продукции из мяса убойных животных на 38,4, что объясняется уменьшением заказов со стороны торговых сетей, вызванного снижением покупательской способности.

При этом наблюдается увеличение объема отгруженных товаров по производству:

- сахара на 14,7.
- крахмала и крахмалосодержащих продуктов на 1,1%.
- молочной продукции (в 4,2 раз) », за счет увеличения производства сыворотки молочной – на 20,8%, сыров, молокосодержащих продуктов с заменителем молочного жира, произведенные по технологии сыра, творога – на 20,9%, сметаны – на 25,7 % за счет заключения контрактов с торговыми сетями.

Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха: общий объем отгрузки составил 217,7 млн руб., с увеличением на 7,5% (доля в общем объеме составляет 1,2 %).

Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений: общий объем отгрузки данной отрасли составил 201,3 млн. руб., что выше на 8,5% к уровню аналогичного периода прошлого года (доля в общем объеме составляет 1,1 %)

Добыча прочих полезных ископаемых крупными и средними предприятиями в данном периоде не осуществлялась.

2. Развитие сельскохозяйственного производства.

Аграрный сектор экономики представляют 65 предприятий, в том числе 12 бюджетообразующих, 179 крестьянских (фермерских) хозяйств (КФХ) и 13098 личных подсобных хозяйств (ЛПХ).

По итогам работы предприятий агропромышленного комплекса муниципального образования Гулькевичский район за январь-август 2026 года объем отгруженной продукции составил 2692,8 млн. руб., ниже соответствующего периода 2025 года в действующих ценах на 32,1%, за счет снижения отгрузки продукции растениеводства на 38,8 %, что объясняется низкими закупочными ценами на зерно, усугубили ситуацию перебои в экспортной логистике и рост транспортных расходов. А также наблюдается снижение по производству овощной продукции, в связи с неблагоприятными погодными условиями, обильными осадками и недополучение урожая овощного горошка в ООО «Союз Агро». Кроме того, отмечается снижение отгрузки продукции животноводства на 12,9 %, что объясняется снижением реализации мясного скота в ООО «Союз Агро» по причине отсутствия закупки поголовья мясного скота на откорм.

Отрасль животноводства в муниципальном образовании Гулькевичский представлена 7 крупными и средними предприятиями, из которых 4 занимаются разведением крупного рогатого скота молочного направления, 1 - выращиванием мясного скота, 1 - птицеводством и 1 свиноводством.

Общий показатель произведено на убой (в живом весе) сельскохозяйственными организациями по КРС снижен на 60,1%.

В целом по району за счет отраслей свиноводства и мясного птицеводства производство мяса скота и птицы на убой снизилось на 13,8%.

В отчетном периоде 2026 года валовой надой молока составил 17,9тыс. тонн, что ниже показателя отчетного периода 2025 года на 0,7 % в связи со снижением продуктивности на одну фуражную корову на предприятиях ООО АФ «Тысячный», ООО ПЗ «Наша Родина», НПХ «Кубань».

Поголовье свиней в январе - августе 2026 года увеличилось в сравнении с прошлым годом на 1,7%.

В отрасли растениеводства на отчетную дату: в крупных и средних предприятиях сев произведен на площади 82,7 тыс. га из них:

- зерновые и зернобобовые 48,5 тыс. га., что выше показателя прошлого периода 2025 года на 10,2 %

- сахарная свекла 11,1 тыс. га., выше показателей прошлого периода 2025 года на 14,4%

- подсолнечник 5,1 тыс. га., ниже показателя прошлого периода 2025 года на 20,4%

- овощи 4,8 тыс. га., что выше показателей прошлого периода 2025 года на 480%

Снижение и увеличение площадей посева сельскохозяйственных культур связаны с естественным изменением площадей, с целью соблюдения севооборота.

Производство зерновых и зернобобовых в 21,2 % меньше к уровню прошлого года.Снижение производства объясняется тем, что уборка начата в более поздний срок, в связи с обильными осадками, более низкими температурами.

3. Строительный комплекс.

Строительная отрасль района представлена 45 предприятиями, из которых 3 относятся к категории крупных и средних.

Объем строительных работ, выполненных собственными силами, по крупным и средним предприятиям за отчетный период составил 1385,6 млн. руб., что ниже на 53,4 % к соответствующему периоду прошлого года, снижение объясняется уменьшением:

- объемов работ АО СЗ АПСК «Гулькевичский» (доля которого в общем объеме строительных работ составляет 65,2 %) по виду деятельности «строительство» многоквартирных жилых домов в г. Геническ Херсонской области ведется строительство комплексов жилых домов, темпы строительства снижены из-за сложной логистической обстановки.

- а также в связи с сокращением объема работ ООО «ДСУ-7», что обусловлено отсутствием новых контрактов на строительство и ремонт автомобильных дорог, что является следствием снижения спроса на фоне общего спада в строительной отрасли.

В муниципальном образовании введено в эксплуатацию жилья площадью 12,5 тыс. кв. м (в том числе 11,2тыс.кв.м. – индивидуальными застройщиками),

что на 31,9% ниже показателя за соответствующий период прошлого года, что объясняется снижением объемов строительных работ и уменьшением спроса на ипотечное кредитование, в связи с повышением процентной ставки и стоимости первоначального взноса.

4. Транспортировка и хранение.

Транспортную отрасль муниципального образования представлена 71 действующим хозяйствующим субъектом, к категории крупных и средних организаций относится 2.

За отчетный период оказано услуг крупными и средними предприятиями транспорта на сумму 312,7 млн. руб., что на 0,1 % выше по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

Увеличение показателя деятельности предприятий транспортной отрасли объясняется увеличением на 22 % объемов ОП станция Гулькевичи ОАО «Кубань Экспресс-Пригород» (услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении) (доля в общем объеме – 0,5%) .

Рост показателя ОП станция Гулькевичи ОАО «Кубань Экспресс-Пригород» объясняется увеличением услуг по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении (временное закрытие аэропортов Ростова на Дону, Краснодар, Геленджика, Анапы, проблемы с топливным ресурсом на автотранспорт).

А так же объясняется увеличением на 0,1 % объемов филиала ООО «Лабинская автоколонна № 1197» (доля в общем объеме – 99,9%) за счет услуг предоставляемых основному заказчику АО СЗ АПСК «Гулькевичский».

В сфере пассажирских перевозок деятельность на городских и пригородных маршрутах общего пользования оказывают только субъекты малого предпринимательства (предприниматели).

5. Потребительский рынок.

По состоянию на 1 сентября 2026 года на территории муниципального образования Гулькевичский район в сфере розничной торговли осуществляет деятельность 889 хозяйствующих субъектов (с учетом индивидуальных предпринимателей), в том числе крупных и средних – 36. Доля территориальных обособленных подразделения федеральных и региональных сетей составляет более 96% в общей сумме товарооборота (АО «Тандер» магазины «Магнит», ООО «Агроторг» магазины «Пятерочка», ООО ТК «Лето» продсклады-дискаунтеры «Победа», ООО «Продторг» магазины «Чижик», АО «Фирма «Агрокомплекс» магазины «Агрокомплекс «Выселковский», ООО «Раздолье» магазины «Ермолино») и 25 % - реализация моторного топлива через автозаправочные станции (ПАО НК «Роснефть», ООО «Лукойл-Югнефтепродукт», ООО «ЮТЭК»).

Оборот розничной торговли крупных и средних организаций всех видов деятельности за отчетный период составил 6288,3 млн. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года на 12,9%, это объясняется повышением

цен, а также развитием интернет торговли и увеличением торговых площадей. За отчетный период введено 8 объектов розничной торговли площадью – 3240,2 кв.м. Общая торговая площадь по Гулькевичскому району составляет – 69 тыс.м².

6. Инвестиционная деятельность.

Наращивание инвестиционного потенциала территории является ключевым приоритетом для всех структурных подразделений администрации муниципального образования.

По данным Краснодарстата объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям МО Гулькевичский район по итогам 1 полугодия 2026 года составил 1999,6 млн. руб., что ниже показателя соответствующего периода прошлого года на 9,7% в сопоставимых ценах.

На завершающем этапе находится проект ООО «Рустарк» - «Реконструкция завода с увеличением мощности переработки кукурузы до 1200 тонн в сутки», чем и обусловлено снижение показателя. Объем инвестиций по проекту составит 6,3 млрд. рублей, планируется создание 60 рабочих мест.

В муниципальном образовании в активной стадии реализации на текущую дату находятся 9 инвестиционных проектов на общую сумму свыше 8 млрд. рублей.

Наиболее крупные из них:

Проекты ОАО «СК имени М.И. Калинина»: «Реконструкция оросительной системы», «Строительство насосной станции».

Основную долю в общем объеме инвестиций занимает инвестиции ООО «Рустарк». В настоящее время ООО «Рустарк» на подготовительном этапе находится проект «Реконструкция завода с увеличением мощности переработки кукурузы до 2000 тонн в сутки».

7. Финансовые результаты деятельности.

Сальдированный финансовый результат крупных и средних предприятий за апрель 2026 г. составил 738,8 млн рублей, что на 5,5% больше в сравнении с периодом прошлого года, за счет увеличения прибыли прибыльных предприятий на 2,8 %.

Прибыль прибыльных организаций увеличена на 2,8 % в основном за счет увеличения прибыли сельскохозяйственных организаций в области растениеводства на 32,4%.

В отчетном периоде убыток получен 7 организациями, удельный вес которых составил 21,9%, общая сумма убытка составила 433,1 млн.руб. (98,4% к 2025г)., в разрезе отраслей:

«сельское хозяйство» - 2 предприятия на сумму 216,0 млн.руб.

«обрабатывающие производства» – 4 предприятий на сумму 216,5 млн.руб.

Кроме того, «деятельность в области информации и связи» («издание газет в печатном виде») 1 предприятие на сумму 682 тыс.руб., что объясняется отсутствием заказчиков и переходом на электронный вид.

Руководители бюджетобразующих, социально-значимых предприятий, допустивших убытки, задолженность перед бюджетом и во внебюджетные фонды, снижение темпов роста производственных показателей, регулярно рассматриваются на заседаниях межведомственной комиссии администрации муниципального образования Гулькевичский район по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины, приглашаются на совещания с участием главы муниципального района, его заместителей.

8. Уровень жизни населения.

Среднемесячная заработная плата одного работника крупных и средних организаций за январь-июль составила 67809 что на 6,4 % выше, чем за соответствующий период 2025 года.

Повышение заработной платы обеспечено в основном предприятиями в отраслях (к уровню соответствующего периода прошлого года):

- сельское хозяйство – на 13,2%(растениеводство - на 14,2; животноводство - на 9,7 %;
- строительство на 4,9 %;
- торговля оптовая и розничная на 22,2 %;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром- на 14,4 % (ФЛ №5 АО «Газпром газораспределение Краснодар» на 10,3%, производство пара и горячей воды на 30,6 %;
- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги на 10,1 %.

9. Ситуация на рынке труда

Ситуация на рынке труда Гулькевичского района является составной частью общегосударственной политики занятости, включающей систему мер и механизмов регулирования, направленных на обеспечение социальной защиты граждан от безработицы и содействие в трудоустройстве, на реализацию необходимых условий для устойчивого экономического роста.

Специфика безработицы в районе определяется сложившимся уровнем и структурой занятости населения, обусловленной отраслевой специализацией. Для района характерна структурная безработица, ее сезонный характер.

В отчетном периоде в филиале ГКУ КК «Центр занятости населения Краснодарского края» в Гулькевичском районе (далее – центр занятости) впервые обратились за содействием в поиске подходящей работы 813 человек, что на 21,5 % больше соответствующего периода 2025 годана 144 человека.

Из числа обратившихся в этот период признано безработными 462 человека, что на 22 % или на 84 человека больше, чем в соответствующем периоде 2025 года.

По состоянию на 1 сентября 2026 г. в центре занятости состоит на учете 198 официально зарегистрированных безработных граждан, что на 31 человек или на 13,5 % меньше соответствующего периода 2025 года.

Уровень безработицы составил 0,38 (за аналогичный период прошлого года – 0,4 %).

В целях снижения напряженности на рынке труда с начала года проведено 17 ярмарок вакансий, в которых приняли участие 2400 человек.

Работодателями муниципального образования Гулькевичский район с начала года было заявлено 558 вакансий, что на 92 вакансии больше, чем за соответствующий период прошлого года (466 вакансий). По состоянию на 1 сентября 2026 г. свободных рабочих мест – 454 вакансии.

Наиболее востребованы профессии: педагоги и врачи различных направлений, медицинская сестра, водитель автомобиля, машинист автокрана, электромонтер, электросварщик, газо-электросварщик, формовщик, каменщик, инженеры различных специальностей, повар, продавец, бухгалтер и экономист.

Исполняющий обязанности
заместителя главы МО Гулькевичский район
по экономическим вопросам и
агропромышленному комплексу

С.В. Удовиченко