

**Аналитическая записка  
об итогах социально - экономического развития  
муниципального образования Гулькевичский район  
за январь-июль 2026 года**

В соответствии с территориальным зонированием Краснодарского края Гулькевичский район является частью Восточного экономического округа, который характеризуется как динамично развивающаяся территория с высоким промышленным, транспортным и инновационным потенциалом.

Экономика муниципального образования – многоотраслевая, наибольшую долю в структуре отгруженных товаров, работ, услуг занимают отрасли: промышленное производство (62%), сельское хозяйство (10%), строительство (5%), розничная торговля (23%).

Общий объем отгрузки реального сектора экономики крупных и средних организаций всех видов деятельности в отчетном периоде в денежном выражении составил 24,1 млрд. руб., что на 9,4 % меньше аналогичного показателя за соответствующий период прошлого года (26,7 млрд. руб.).

Снижение показателя объясняется снижением отгрузки предприятий в отраслях: промышленное производство – на 10%, сельское хозяйство – 8,2 % строительство – на 52 %, транспортировка – на 7,4 %.

Однако рост отмечается к уровню прошлого года по показателю розничная торговля на 14,5 %.

**1. Положение дел в промышленности.**

Важную роль в экономике муниципального образования занимает **промышленное производство.**

На территории муниципального образования производственную деятельность осуществляют 75 промышленных предприятий (количество крупных и средних организаций, отчитавшихся за данный период 26).

По отраслям специализации: промышленность строительных материалов, сельскохозяйственное машиностроение.

Флагманом роста экономики является «пищевая перерабатывающая промышленность» которая занимает почти 73,3 % в общей доле обрабатывающих производств. Это производство крахмало-паточной продукции, мясной, молочной, сахара из сахарной свеклы, готового корма для сельскохозяйственных животных.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в денежном выражении крупными и средними предприятиями района за отчетный период составил 14,9 млрд. руб., что на 10 % меньше по сравнению с соответствующим периодом прошлого года, в основном за счет уменьшения объемов отгрузки обрабатывающих производств прочей неметаллической минеральной продукции на 36,3% (19,9 % в общей доле отгрузки), в связи со снижением заказов на производство стройматериалов промышленных предприятий на фоне спада в строительной отрасли.

Также снижение объема отгруженных товаров наблюдается по производству пищевых продуктов на 4,7 % (в структуре отрасли занимают – 73,3%) за счет снижения отгрузки:

- продукции из мяса убойных животных на 37 %, что объясняется уменьшением заказов со стороны торговых сетей, вызванного снижением покупательской способности;
- сахара на 4,9 % по причине низкой отпускной цены, не покрывающей себестоимость производства.

При этом наблюдается увеличение объема отгруженных товаров по производству:

- крахмала и крахмалосодержащих продуктов на 1,2%.
- молочной продукции ( в 4,2 раз) », за счет увеличения производства сыворотки молочной – на 36,6%, сыров, молкосодержащих продуктов с заменителем молочного жира, произведенные по технологии сыра, творога – на 16,3%, сметаны – на 11,9 % за счет заключением контрактов с торговыми сетями.

Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха: общий объем отгрузки составил 212,6 млн руб., с увеличением на 7,7% (доля в общем объеме составляет 1,4 %).

Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений: общий объем отгрузки данной отрасли составил 173,5 млн. руб., что выше на 10,8% к уровню аналогичного периода прошлого года (доля в общем объеме составляет 1,2 %)

Добыча прочих полезных ископаемых крупными и средними предприятиями в данном периоде не осуществлялась.

## **2. Развитие сельскохозяйственного производства.**

Аграрный сектор экономики представляют 65 предприятий, в том числе 12 бюджетообразующих, 179 крестьянских (фермерских) хозяйств (КФХ) и 13098 личных подсобных хозяйств (ЛПХ).

По итогам работы предприятий агропромышленного комплекса муниципального образования Гулькевичский район за январь-июль 2026 года объем отгруженной продукции составил 2327.5 млн. руб., ниже соответствующего периода 2025 года в действующих ценах на 8,2%, за счет снижения отгрузки продукции растениеводства на 5,6 %, что объясняется низкими закупочными ценами на зерно, усугубили ситуацию перебои в экспортной логистике и рост транспортных расходов. А также наблюдается снижение по производству овощной продукции, в связи с неблагоприятными погодными условиями, обильными осадками и не допозревания урожая овощного горошка. Кроме того, отмечается снижение отгрузки продукции животноводства на 12,9 %, что объясняется снижением реализацией мясного скота, по причине отсутствия закупки поголовья мясного скота на откорм.

Отрасль животноводства в муниципальном образовании Гулькевичский представлена 7 крупными и средними предприятиями, из которых

4 занимаются разведением крупного рогатого скота молочного направления, 1 - выращиванием мясного скота, 1 - птицеводством и 1 свиноводством.

Общий показатель произведено на убой (в живом весе) сельскохозяйственными организациями по КРС снижено на 60,1%.

В целом по району за счет отраслей свиноводства и мясного птицеводства производство мяса скота и птицы на убой снизилось на 14,3%.

В отчетном периоде 2026 года валовой надой молока составил 15,6 тыс. тонн, что ниже показателя отчетного периода 2025 года на 2 % в связи со снижением продуктивности на одну фуражную корову на предприятиях.

Поголовье свиней в январе - июль 2026 года увеличилось в сравнении с прошлым годом на 7,4%.

В отрасли растениеводства на отчетную дату: в крупных и средних предприятиях сев произведен на площади 82,7 тыс. га, что выше показателя прошлого периода 2025 года на 42,3% в связи с технической ошибкой допущенной в 2025 году из них:

- зерновые и зернобобовые 48,5 тыс. га., что выше показателя прошлого периода 2025 года на 10,2 %

- сахарная свекла 11,1 тыс. га., выше показателей прошлого периода 2025 года на 14,4%

- подсолнечник 5,1 тыс. га., ниже показателя прошлого периода 2025 года на 20,4%

- овощи 4,8 тыс. га., что выше показателей прошлого периода 2025 года на 480%

Снижение и увеличение площадей посева сельскохозяйственных культур связаны с естественным изменением площадей, с целью соблюдения севооборота.

Производство зерновых и зернобобовых в 21,2 % меньше к уровню прошлого года. Снижение производства объясняется тем, что уборка начата в более поздний срок, в связи с обильными осадками, более низкими температурами.

### **3. Строительный комплекс.**

Строительная отрасль района представлена 45 предприятиями, из которых 3 относятся к категории крупных и средних.

Объем строительных работ, выполненных собственными силами, по крупным и средним предприятиям за отчетный период составил 1228,9 млн. руб., что ниже на 52,0 % к соответствующему периоду прошлого года, что является следствием снижения спроса на фоне общего спада в строительной отрасли.

В муниципальном образовании введено в эксплуатацию жилья площадью 10,6 тыс. кв. м (в том числе 9,3 тыс. кв. м. – индивидуальными застройщиками), что на 35,9% ниже показателя за соответствующий период прошлого года, что объясняется снижением объемов строительных работ и уменьшением спроса на ипотечное кредитование, в связи с повышением процентной ставки и стоимости первоначального взноса.

#### **4. Транспортировка и хранение.**

Транспортную отрасль муниципального образования представлена 71 действующим хозяйствующим субъектом, к категории крупных и средних организаций относится 3.

За отчетный период оказано услуг крупными и средними предприятиями транспорта на сумму 258,3 млн. руб., что на 7,4 % ниже по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

Снижение показателя деятельности предприятий транспортной отрасли объясняется снижением на 7,4 % объемов филиала ООО «Лабинская автоколонна № 1197» (доля в общем объеме – 99,5%) за счет услуг предоставляемых основному заказчику АО СЗ АПСК «Гулькевичский» по доставке строительных материалов к месту строительства, по причине снижения объемов заказчика ввиду спада в строительной отрасли.

Общая доля краевых организаций ОАО «Кубань пассажир автосервис», (услуги по перевозке пассажиров автобусами в междугородном сообщении) и ОП станция Гулькевичи ОАО «Кубань Экспресс-Пригород» (услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении), незначительная и составляет 0,5%.

В сфере пассажирских перевозок деятельность на городских и пригородных маршрутах общего пользования оказывают только субъекты малого предпринимательства (предприниматели).

#### **5. Потребительский рынок.**

По состоянию на 1 августа 2026 года на территории муниципального образования Гулькевичский район в сфере розничной торговли осуществляет деятельность 889 хозяйствующих субъектов (с учетом индивидуальных предпринимателей), в том числе крупных и средних – 36. Доля территориальных обособленных подразделения федеральных и региональных сетей составляет более 96% в общей сумме товарооборота (АО «Тандер» магазины «Магнит», ООО «Агроторг» магазины «Пятерочка», ООО ТК «Лето» продсклады-дискаунтеры «Победа», ООО «Продторг» магазины «Чижик», АО «Фирма «Агрокомплекс» магазины «Агрокомплекс «Выселковский», ООО «Раздолье» магазины «Ермолино») и 25 % - реализация моторного топлива через автозаправочные станции (ПАО НК «Роснефть», ООО «Лукойл-Юг нефтепродукт», ООО «ЮТЭК»).

Оборот розничной торговли крупных и средних организаций всех видов деятельности за отчетный период составил 5466,5 млн. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года на 14,5%, это объясняется повышением цен, а также развитием интернет торговли и увеличением торговых площадей. За отчетный период введено 4 объекта розничной торговли площадью – 2802,6 кв.м. Общая торговая площадь по Гулькевичскому району составляет – 68,6 тыс.м<sup>2</sup>.

## **6. Инвестиционная деятельность.**

Наращивание инвестиционного потенциала территории является ключевым приоритетом для всех структурных подразделений администрации муниципального образования.

По данным Краснодарстата объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям МО Гулькевичский район по итогам 1 полугодия 2026 года составил 1999,6 млн. руб., что ниже показателя соответствующего периода прошлого года на 9,7% в сопоставимых ценах.

На завершающем этапе находится проект ООО «Рустарк» - «Реконструкция завода с увеличением мощности переработки кукурузы до 1200 тонн в сутки», чем и обусловлено снижение показателя. Объем инвестиций по проекту составит 6,3 млрд. рублей, планируется создание 60 рабочих мест.

В муниципальном образовании в активной стадии реализации на текущую дату находятся 9 инвестиционных проектов на общую сумму свыше 8 млрд. рублей.

Наиболее крупные из них:

Проекты ОАО «СК имени М.И. Калинина»: «Реконструкция оросительной системы», «Строительство насосной станции». Общий объем инвестиций составит 0,5 млрд. рублей, с созданием 8 новых рабочих мест.

Основную долю в общем объеме инвестиций занимает инвестиции ООО «Рустарк». В настоящее время ООО «Рустарк» на подготовительном этапе находится проект «Реконструкция завода с увеличением мощности переработки кукурузы до 2000 тонн в сутки».

## **7. Финансовые результаты деятельности.**

Сальдированный финансовый результат крупных и средних предприятий за апрель 2026 г. составил 797,6 млн рублей, что на 16,9% больше в сравнении с периодом прошлого года, за счет увеличения прибыли прибыльных предприятий на 7,8 %.

Прибыль прибыльных организаций увеличена на 7,8 % в основном за счет увеличения прибыли сельскохозяйственных организаций в области растениеводства на 75,4%.

В отчетном периоде убыток получен 9 организациями, удельный вес которых составил 25 %, общая сумма убытка составила 319,5 млн.руб (90,2% к 2025г.), в разрезе отраслей:

«сельское хозяйство» - 2 предприятия на сумму 111,6 млн.руб.

«обрабатывающие производства» - 5 предприятий на сумму 202,0 млн.руб.

«торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» («торговля оптовая зерном») 1 предприятие на сумму 5,5 млн.руб.;

«деятельность в области информации и связи» («издание газет в печатном виде») 1 предприятие на сумму 395 тыс.руб., что объясняется отсутствием заказчиков и переходом на электронный вид.

Руководители бюджетобразующих, социально-значимых предприятий, допустивших убытки, задолженность перед бюджетом и во внебюджетные фонды, снижение темпов роста производственных показателей, регулярно рассматриваются на заседаниях межведомственной комиссии администрации муниципального образования Гулькевичский район по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины, приглашаются на совещания с участием главы муниципального района, его заместителей.

## **8. Уровень жизни населения.**

Среднемесячная заработная плата одного работника крупных и средних организаций за январь-июнь составила 67061 что на 5,5 % выше, чем за соответствующий период 2025 года.

Повышение заработной платы обеспечено в основном предприятиями в отраслях (к уровню соответствующего периода прошлого года):

- сельское хозяйство – на 14,6%(растениеводство - на 16,1; животноводство - на 9,7 %;
- строительство на 6,9 %;
- торговля оптовая и розничная на 19,9%,
- обеспечение электрической энергией, газом и паром- на 15,6%;
- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги на 9,4 %.

## **9. Ситуация на рынке труда**

Ситуация на рынке труда Гулькевичского района является составной частью общегосударственной политики занятости, включающей систему мер и механизмов регулирования, направленных на обеспечение социальной защиты граждан от безработицы и содействие в трудоустройстве, на реализацию необходимых условий для устойчивого экономического роста.

Специфика безработицы в районе определяется сложившимся уровнем и структурой занятости населения, обусловленной отраслевой специализацией. Для района характерна структурная безработица, ее сезонный характер.

В отчетном периоде в филиале ГКУ КК «Центр занятости населения Краснодарского края» в Гулькевичском районе (далее – центр занятости) впервые обратились за содействием в поиске подходящей работы 676 человек, что на 25 % больше соответствующего периода 2025 года на 137 человек.

Из числа обратившихся в этот период признано безработными 420 человек, что на 26 % или на 86 человек больше, чем в соответствующем периоде 2025 года.

По состоянию на 1 августа 2026 г. в центре занятости состоит на учете 199 официально зарегистрированных безработных граждан, что на 33 человека или на 14 % меньше соответствующего периода 2025 года.

Уровень безработицы составил 0,4(за аналогичный период прошлого года – 0,4 %).

В целях снижения напряженности на рынке труда с начала года проведено 15 ярмарок вакансий, в которых приняли участие 2370 человек.

Работодателями муниципального образования Гулькевичский район с начала года было заявлено 549 вакансий, что на 61 вакансию больше, чем за соответствующий период прошлого года (488 вакансий). По состоянию на 1 августа 2026 г. свободных рабочих мест – 452 вакансии.

Наиболее востребованы профессии: педагоги и врачи различных направлений, медицинская сестра, водитель автомобиля, машинист автокрана, электромонтер, электросварщик, газо-электросварщик, формовщик, каменщик, инженеры различных специальностей, повар, продавец, бухгалтер и экономист.

Исполняющий обязанности  
заместителя главы МО Гулькевичский район  
по экономическим вопросам и  
агропромышленному комплексу

С.В. Удовиченко