**Текст:**
Организатор торгов (ОТ) – ООО «Лига-Инвест» (ул. Ростовская,71, г. Ейск, 353680, office\_np\_cat@mail.ru т/ф 88613220471) по поручению конкурсного управляющего Павловой Анастасии Игоревны (ИНН230600255767, СНИЛС076-707-748-03), члена Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (ИНН 6167065084, ОГРН 1026104143218, 344011, г. Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский, 7) сообщает информацию об электронных торгах по продаже имущества с/х организации ООО Агрокомплекс «Прикубанский» (ИНН 2329018654, ОГРН 1052316352560, 352192, Краснодарский край, Гулькевичский район, г. Гулькевичи, ул. Олимпийская, 12) в Интернет по адресу: http://www.utender.ru/ с соблюдением преимущественного права приобретения имущества лицами, указанными в п. 2 ст. 179 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. (Закон о банкротстве):
С 09.10.2017 по 05.02.2018 г. в форме публичного предложения со снижением начальной цены (н/ц) на 10%,20%,30%,40%,50%,60%,70%,80% по истечении 7 календарных дней по следующим лотам:
Лот № 12. Mercedes Benz GL 500 4 М Е500 РС, 2008г. н/ц 931 500 р;
Лот № 43. Квадроцикл JIANSHE "PUMA-250" 820, н/ц 45360р;
Лот № 44. Квадроцикл JIANSHE "PUMA-250" 821, н/ц 45360р.;
Лот № 45. Здание конторы и помещения по засолке овощей и фруктов, нежилое, 625 кв.м., здание склада, складское, 88,90 кв.м., право аренды земельного участка, земли населенных пунктов, к/н 23:06:0402079:25, 1615 кв.м. (до 11.09.2057 г.), расп. по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский р-н, п. Гирей, ул. Восточная, 57 – н/ц 3360370,5 руб (залог Маликова Л. А.);
Лот № 50. Здание весовой, производственное, 100,3 кв.м, (собственность), право аренды зем. участка, 1237 кв.м. к/н 23:06:0402079:27 (до 28.08.2058 г.), адрес: Краснод. край, Гулькевичский р-н, п. Гирей, ул. Восточная, 57-г. – н/ц 880 068,24 руб. (залог Маликова Л. А.);
Лот № 51. Материальный склад, производственное, 873,1 кв.м., Здание пилорамы, производственное, 209,1 кв.м., Земельный участок, земли населенных пунктов, 8115 кв.м, к/н 23:06:0402079:26, дорога подъездная к стройцеху, адрес: Краснод.край, Гулькевичский район, п. Гирей, ул. Восточная, 57-б - н/ц 4 481 641,26 р. (частично залог Маликова Л. А.);
Лот № 52. Здание склада холодильного, складское, 153кв.м, Земельный участок, к/н 23:06:0402079:28, 4244 кв.м., (собственности), Краснод. кр., п. Гирей, ул. Восточная, 57 (залог Маликова Л. А.) – н/ц 1 592 401,68 руб.;
Лот № 53. Артезианские скважины, глубиной по 470м № 2836/1, 2836/2, Земельный участок, 8566 кв.м. к/н 23:06:0402079:30 (право аренды до 08.12.2058г), расп. Краснод. край, Гулькевичский район, п. Гирей, ул. Восточная, 57д. – н/ц 4773263,00 руб. (частично залог Маликова Л. А.);
Лот № 54. Здание, нежилое, 1683 кв.м., Здание склада, складское, 1554,3 кв.м, расп-е по адресу: Гулькевичский р-н, п. Гирей, Восточная, промзона; право аренды земельного участка (до 01.06.2051 г.), земли с/х назначения, к/н 23:06:0402079:9, 4175 кв.м., раснод. край, Гулькевичский р-н,г/п Гирей, в 600 м на юго-восток от пересечения улиц Восточная-Комсомольская; Шоссейная дорога ул. Восточная, Шоссейная дорога ц. отделение, Отстойники, Объекты незавершенного строительства 18% готовности 3 шт., Земельный участок, 20958 кв.м, к/н 23:06:0402079:31 (собственность), расп-е Гулькевичский район, п. Гирей, ул. Восточная,57-в; Земельный участок, п. 6426 кв.м., к/н 23:06:0402079:6, расп.: Гулькевичский р-н, пгт Гирей, ул. Восточная, д. 57 "а" (частично в залоге Маликова Л. А.) – н/ц 15 883 134,3р;
Лот № 2. Имущество (собственность) по адресу Краснодарский край, г. Гулькевичи, ул. Олимпийская, 12: забор металлич., 17,84м., кабельная линия 6 кВ, воздушная линия 6кВ, газопровод, пожарная сигнализация, шторы-жалюзи вертикальные 9шт., КТПК-400 кВ с тр-ром ТМ-63 кВА. н/ц 1 338 175,8р.
Заявки по лотам № 12,43-45,50-54,2 подаются в эл. форме на сайте http://www.utender.ru/ с 9-00 09.10.2017 до 8-59 05.02.2018 г. Задаток – 5% от н/ц на периоде, должен поступить на р/с ОТ до окончания периода, в кот. подана заявка. Победитель определяется по цене/дате. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Итоговый протокол – по оконч. периода, в кот. подана заявка.
По всем лотам: Заявки подаются в эл. форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.utender.ru/; к участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, подавшие заявку, которая соответствует требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) от 26.10.2002 г., с документами, внесшие задаток на р/счет ОТ – ООО «Лига-Инвест»: р/с 407 028 104 000 400 005 06, ИНН 2361008971, в КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар, БИК040349722, к/с 30101810200000000722. Внесением задатка участник подтверждает, что он ознакомлен и согласен с состоянием имущества и документов. Документы к участию (подаются в эл. форме с ЭЦП заявителя): заявка (оформляется в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ о банкротстве), документ о задатке, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП либо их нотариально заверенные копии, копии документов удостоверяющих личность, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявку можно изменить или отозвать до окончания срока приема заявок/периода торгов; Ознакомиться с имуществом – по месту нахождения имущества по записи у ОТ, с документами, условиями торгов – у ОТ в рабочие дни с 14-00 до 17-00, в сети Интернет: http://www.utender.ru/. Участники извещаются о результатах торгов в форме эл. документа. Направление договора для заключения – в соответствии с ФЗ о банкротстве, срок заключения - 5 дней, полная оплата - 30 дней по реквизитам, указанным в договоре. При отказе, уклонении - задаток не возвращается.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Описание** | **Начальная цена, руб** | **Шаг** | **Задаток** | **Информация о снижении цены** | **Классификация имущества** |
| 12 | Лот № 12. Mercedes Benz GL 500 4 М Е500 РС, 2008г.  | 931 500,00 | - | 5,00 % | снижение начальной цены на 10 процентов каждые 7 календарных дней | Автомобили |
| 43 | Квадроцикл JIANSHE "PUMA-250" 820 | 45 360,00 | - | 5,00 % | каждые 7 дней снижение начальной цены на 10% | Прочее |
| 44 | Квадроцикл JIANSHE "PUMA-250" 820 | 45 360,00 | - | 5,00 % | снижение начальной цены на 10% каждые 7 дней | Прочее |
| 45 | Здание конторы и помещения по засолке овощей и фруктов, нежилое, 625 кв.м., здание склада, складское, 88,90 кв.м., право аренды земельного участка, земли населенных пунктов, к/н 23:06:0402079:25, 1615 кв.м. (до 11.09.2057 г.), расп. по адресу: Краснодарский край, Гулькевичский р-н, п. Гирей, ул. Восточная, 57 (залог Маликова Л. А.) | 3 360 370,50 | - | 5,00 % | снижение начальной цены на 10% каждые 7 дней | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировкиПраво аренды |
| 50 | Здание весовой, производственное, 100,3 кв.м, (собственность), право аренды зем. участка, 1237 кв.м. к/н 23:06:0402079:27 (до 28.08.2058 г.), адрес: Краснод. край, Гулькевичский р-н, п. Гирей, ул. Восточная, 57-г. – н/ц 880 068,24 руб. (залог Маликова Л. А.) | 880 068,24 | - | 5,00 % | каждые 7 дней снижение начальной цены на 10% | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировкиПраво арендыПрочее |
| 51 | Материальный склад, производственное, 873,1 кв.м., Здание пилорамы, производственное, 209,1 кв.м., Земельный участок, земли населенных пунктов, 8115 кв.м, к/н 23:06:0402079:26, дорога подъездная к стройцеху, адрес: Краснод.край, Гулькевичский район, п. Гирей, ул. Восточная, 57-б (частично залог Маликова Л. А.) | 4 481 641,26 | - | 5,00 % | снижение начальной цены на 10% каждые 7 календарных дней | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировкиЗемельные участкиПрочее |
| 52 | Здание склада холодильного, складское, 153кв.м, Земельный участок, к/н 23:06:0402079:28, 4244 кв.м., (собственности), Краснод. кр., п. Гирей, ул. Восточная, 57 (залог Маликова Л. А.) – н/ц 1 592 401,68 руб | 1 592 401,68 | - | 5,00 % | снижение начальной цены на 10% каждые 7 календарных дней | Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фондЗемельные участки |
| 53 | Артезианские скважины, глубиной по 470м № 2836/1, 2836/2, Земельный участок, 8566 кв.м. к/н 23:06:0402079:30 (право аренды до 08.12.2058г), расп. Краснод. край, Гулькевичский район, п. Гирей, ул. Восточная, 57д. – н/ц 4773263,00 руб. (частично залог Маликова Л. А.) | 4 773 263,00 | - | 5,00 % | снижение начальной цены на 10% каждые 7 календарных дней | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировкиПраво аренды |
| 54 | Здание, нежилое, 1683 кв.м., Здание склада, складское, 1554,3 кв.м, расп-е по адресу: Гулькевичский р-н, п. Гирей, Восточная, промзона; право аренды земельного участка (до 01.06.2051 г.), земли с/х назначения, к/н 23:06:0402079:9, 4175 кв.м., раснод. край, Гулькевичский р-н,г/п Гирей, в 600 м на юго-восток от пересечения улиц Восточная-Комсомольская; Шоссейная дорога ул. Восточная, Шоссейная дорога ц. отделение, Отстойники, Объекты незавершенного строительства 18% готовности 3 шт., Земельный участок, 20958 кв.м, к/н 23:06:0402079:31 (собственность), расп-е Гулькевичский район, п. Гирей, ул. Восточная,57-в; Земельный участок, п. 6426 кв.м., к/н 23:06:0402079:6, расп.: Гулькевичский р-н, пгт Гирей, ул. Восточная, д. 57 "а" (частично в залоге Маликова Л. А.)  | 15 883 134,30 | - | 5,00 % | снижение начальной цены на 10% каждые 7 календарных дней | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировкиЗемельные участкиПраво арендыПрочее |
| 2 | Имущество (собственность) по адресу Краснодарский край, г. Гулькевичи, ул. Олимпийская, 12: забор металлич., 17,84м., кабельная линия 6 кВ, воздушная линия 6кВ, газопровод, пожарная сигнализация, шторы-жалюзи вертикальные 9шт., КТПК-400 кВ с тр-ром ТМ-63 кВА. | 1 338 175,80 | - | - | снижение начальной цены на 10% каждые 7 календарных дней | Прочее |