|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 **сессия** VI **созыва**   |  | | --- | | СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН  **РЕШЕНИЕ** | |  | | | | | | | | | |
| от 24.11.2017 г. | | |  |  | № 17 | | | |
|  |  | **г. Гулькевичи** | | | |  |  |  |
|  | | | | | | | | |
| **отступ** | | | | | | | | |
| **О внесении изменения в правила землепользования и застройки**  **сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района, утвержденные решением 50 сессии II созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 21 февраля 2013 года № 4 «Об утверждении правил землепользования и застройки**  **сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района»** | | | | | | | | |
| **отступ** | | | | | | | | |



В соответствии со статьями 31, 32, 33, 36, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании итоговых документов публичных слушаний, проведенных 13 ноября 2017 года по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района по заявлению Непомнящей В.А., Совет муниципального образования Гулькевичский район р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению 50 сессии II созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 21 февраля 2013 года № 4 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района» изменение, изложив в таблице 1 пункта 4 раздела «Ж 1 - ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ» главы 9 части II «Градостроительные регламенты»:

строку:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Блокированная жилая застройка | 400/800 | 80 | 3/1 |

»

в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Блокированная жилая застройка | 400/5000 | 80 | 3/1 |

».

2. Отделу по делам СМИ управления по социальной работе и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Гулькевичский район (Алексашкина) обнародовать настоящее решение в специально установленных местах для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичского района, определенных постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район от 3 декабря 2015 года № 1239 «Об определении специально установленных мест для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район», и разместить на официальном сайте муниципального образования Гулькевичский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета муниципального образования Гулькевичский район по промышленности, транспорту, строительству, связи, ЖКХ и районной инфраструктуре.

4. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования Гулькевичский район  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Кадькало | Председатель Совета муниципального образования Гулькевичский район  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н. Записоцкий |