|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  к решению 39 сессии VI созыва  Совета муниципального образования  Гулькевичский район  от 24.11.2017г. № 5 |

МЕТОДИКА

расчета налогового потенциала городских

и сельских поселений Гулькевичского района

Расчет налогового потенциала городских и сельских поселений Гулькевичского района (далее – городских и сельских поселений) производится по репрезентативному перечню налогов в разрезе отдельных видов налогов исходя из показателей уровня экономического развития (потенциально возможной базы налогообложения) поселения, нормативов отчислений от налогов в бюджеты городских и сельских поселений.

Репрезентативный перечень налогов включает основные налоги, зачисляемые в бюджеты городских и сельских поселений:

налог на доходы физических лиц;

единый сельскохозяйственный налог;

налог на имущество физических лиц;

земельный налог.

Налоговый потенциал городских и сельских поселений рассчитывается по формуле:

– налоговый потенциал j-го поселения по i-му налогу;

n – количество налогов, входящих в репрезентативный перечень налогов.

1. Налог на доходы физических лиц

Основой расчета налогового потенциала по налогу на доходы физических лиц являются:

объем налогового потенциала по налогу на доходы физических лиц муниципального образования Гулькевичский район в контингенте, в разрезе городских и сельских поселений, входящих в состав Гулькевичского района;

действующие в соответствии с законодательством Российской Федерации

о налогах и сборах нормативы отчислений по налогу на доходы физических лиц;

оценка доли налога на доходы физических лиц городских и сельских поселений в общем объеме поступлений налога по муниципальному образованию Гулькевичский район (в контингенте) на основе анализа поступлений за два года, предшествующих очередному финансовому году, с корректировкой на суммы разовых платежей и изменения налоговой базы.

Налоговый потенциал по налогу на доходы физических лиц городских и сельских поселений рассчитывается по формуле:

, где:

j – налоговый потенциал по налогу на доходы физических лиц j-го поселения;

– расчетные (прогнозируемые) доходы по налогу на доходы физических лиц муниципального образования Гулькевичский район в контингенте, используемые Министерством финансов Краснодарского края при расчете дополнительного норматива по НДФЛ на очередной финансовый год;

– доля налога на доходы физических лиц j-го поселения в общем объеме поступлений налога по муниципальному образованию Гулькевичский район (в контингенте), на основе анализа поступлений за два года, предшествующих очередному финансовому году, с корректировкой на суммы разовых платежей и изменения налоговой базы;

НО – норматив отчисления от налога в бюджеты городских и сельских поселений на очередной финансовый год.

2. Единый сельскохозяйственный налог

Основой расчета налогового потенциала по единому сельскохозяйственному налогу являются:

данные о налоговой базе сельскохозяйственных товаропроизводителей по налогу за предшествующий финансовый год, представляемые Межрайонной ИФНС № 5 по Краснодарскому краю, в том числе в разрезе городских и сельских поселений входящих в состав муниципального образования Гулькевичский район;

данные управления сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности администрации муниципального образования Гулькевичский район об оценке величины налоговой базы сельскохозяйственных товаропроизводителей по налогу, в том числе по каждому из сельскохозяйственных товаропроизводителей соответствующего городского и сельского поселения, за текущий, очередной финансовый год и плановый период;

действующая налоговая ставка.

Налоговый потенциал городских и сельских поселений по единому сельскохозяйственному налогу рассчитывается по формуле:

, где:

– налоговый потенциал j-го поселения по единому сельскохозяйственному налогу;

– налоговая база j-го городского (сельского) поселения входящего в состав муниципального образования Гулькевичский район по налогу за предыдущий финансовый год, на основании отчетности предоставляемой налоговыми органами;

– сводный оценочный коэффициент изменения налоговой базы сельскохозяйственных товаропроизводителей, находящихся (проживающих) на территории j-го городского (сельского) поселения входящего в состав муниципального образования Гулькевичский район, по налогу в текущем финансовом году к уровню предшествующего финансового года с учетом изменения цен и объемов производства (оборота) продукции сельскохозяйственных товаропроизводителей;

– сводный оценочный коэффициент изменения налоговой базы сельскохозяйственных товаропроизводителей, находящихся (проживающих) на территории j-го городских и сельских поселений входящего в состав муниципального образования Гулькевичский район, по налогу на очередной финансовый год к уровню текущего финансового года с учетом изменения цен и объемов производства (оборота) продукции сельскохозяйственных товаропроизводителей;

Ст – налоговая ставка по единому сельскохозяйственному налогу;

НО – норматив отчисления от налога в бюджеты городских и сельских поселений на очередной финансовый год;

ЗДj – оценочная сумма задолженности по налогу, подлежащей погашению (взысканию) в бюджет j-го поселения в очередном финансовом году;

При этом в случаях, если фактические значения коэффициента К2j составляют величину, которая меньше среднепоселенческого показателя по Гулькевичскому району, в расчете налогового потенциала городских и сельских поселений по единому сельскохозяйственному налогу (кроме поселений, где сельскохозяйственный товаропроизводитель, в очередном финансовом году переходит на общий режим налогообложения) применяются значения коэффициента К2j, равные среднепоселенческому показателю по Гулькевичскому району.

3. Налог на имущество физических лиц

Основой расчета налогового потенциала по налогу на имущество физических лиц являются:

данные о стоимости объектов недвижимого имущества, принадлежащих физическим лицам, представляемые Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) Краснодарского края по Гулькевичскому району;

данные органов местного самоуправления о средневзвешенных ставках налога на имущество физических лиц, установленных на территории городских и сельских поселений;

данные налоговых органов о задолженности по налогам и сборам, пеням и налоговым санкциям в бюджетную систему Российской Федерации.

Налоговый потенциал бюджета поселения по налогу на имущество физических лиц рассчитывается по формуле:



где:

 – налоговый потенциал j-го городского или сельского поселения по налогу на имущество физических лиц;

n1 – количество объектов по каждому виду имущества на территории j-го городского или сельского поселения;

 – налоговая база в отношении i-го вида имущества на территории j-го городского или сельского поселения;

 – налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц по i-му виду имущества, установленная муниципальным правовым актом j-го городского или сельского поселения;

 – налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц j-го городского или сельского поселения, установленные [законодательством](garantF1://10800200.20001) Российской Федерации о налогах и сборах, муниципальным правовым актом j-го городского или сельского поселения;

 – оценочная сумма недоимки по налогу на имущество физических лиц, подлежащая погашению (взысканию) в бюджет j-го городского или сельского поселения в очередном финансовом году;

 – коэффициент собираемости налога на имущество физических лиц на территории j-го городского или сельского поселения о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам (определяется на основе данных статистической налоговой отчетности как частное от деления суммы поступившего налога на сумму начисленного налога).

4. Земельный налог

Основой расчета налогового потенциала по земельному налогу в бюджет городского и сельского поселения являются:

удельный показатель кадастровой стоимости по каждой категории земли,

признаваемой объектом налогообложения;

площадь земельных участков по каждой категории земли;

налоговые ставки.

Налоговый потенциал бюджета поселения по земельному налогу

определяется по формуле:

НПземjгп(го)/сп=(()-×+ОНjгп(го)/сп

где:

НПземjгп(го)/сп – налоговый потенциал j-го поселения по земельному налогу;

– удельный показатель кадастровой стоимости по i-й категории земель на территории j-го городских и сельских поселений;

– площадь по i-й категории земель на территории j-го городского и сельского поселения;

– налоговая ставка по земельному налогу по i-й категории земель на территории j-го городского и сельского поселения, установленная муниципальным правовым актом j-го городского и сельского поселения;

n2 – количество категорий земель, подлежащих обложению земельным налогом на территории j-го городского и сельского поселения;

– действующие льготы j-го городского и сельского поселения, установленные федеральными нормативно-правовыми актами;

– коэффициент использования потенциала по земельному налогу в расчете на одного жителя j-го городского и сельского поселения;

Коэффициент рассчитывается по следующей формуле:

= ЗНj / Нj / Кср , где:

ЗНj  – сумма начислений по земельному налогу j-го городского и сельского поселения по данным налоговых органов за отчетный финансовый год;

Нj – численность населения j-го городского и сельского поселения;

Кср  – средний показатель коэффициента использования потенциала по

земельному налогу по муниципальному образованию Гулькевичский район рассчитываемый как отношение общей суммы начислений по земельному налогу к общей численности населения муниципального образования Гулькевичский район. Данный показатель рассчитывается отдельно по городским и сельским поселениям.

В случае, если коэффициент принимает значение больше либо равно единице, в расчете налогового потенциала j-го городского и сельского поселения по земельному налогу применяется значение коэффициента , равное единице.

В случае, если коэффициент принимает значение меньше единицы, в расчете налогового потенциала j-го городского и сельского поселения по земельному налогу применяется значение коэффициента , рассчитанное исходя из его величины, обратно пропорциональной единицы;

ОНjгп(го)/сп – сумма недоимки по земельному налогу, подлежащая погашению (взысканию) по данным главного администратора доходов бюджета в бюджет j-го городского и сельского поселения в очередном финансовом году.

Налоговый потенциал городского и сельского поселения по земельному налогу не должен превышать прогноз доходов по земельному налогу на очередной финансовый год более чем в 1,5 раза. Прогноз доходов по земельному налогу на очередной финансовый год определяется исходя из действующих налоговых ставок, площадей земельных участков, удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков и суммы предоставленных льгот по земельному налогу.

Начальник финансового управления А.В. Иванов