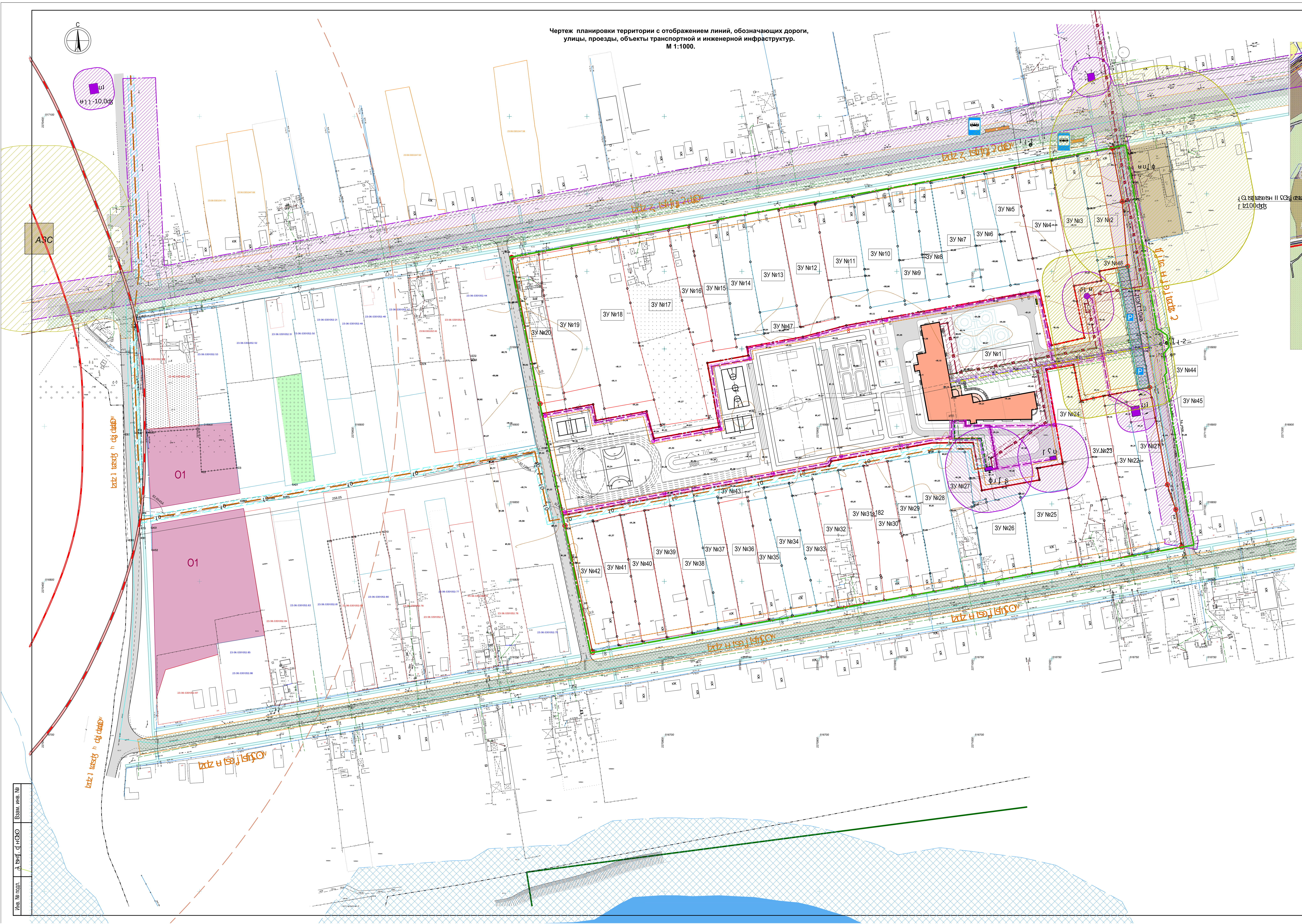
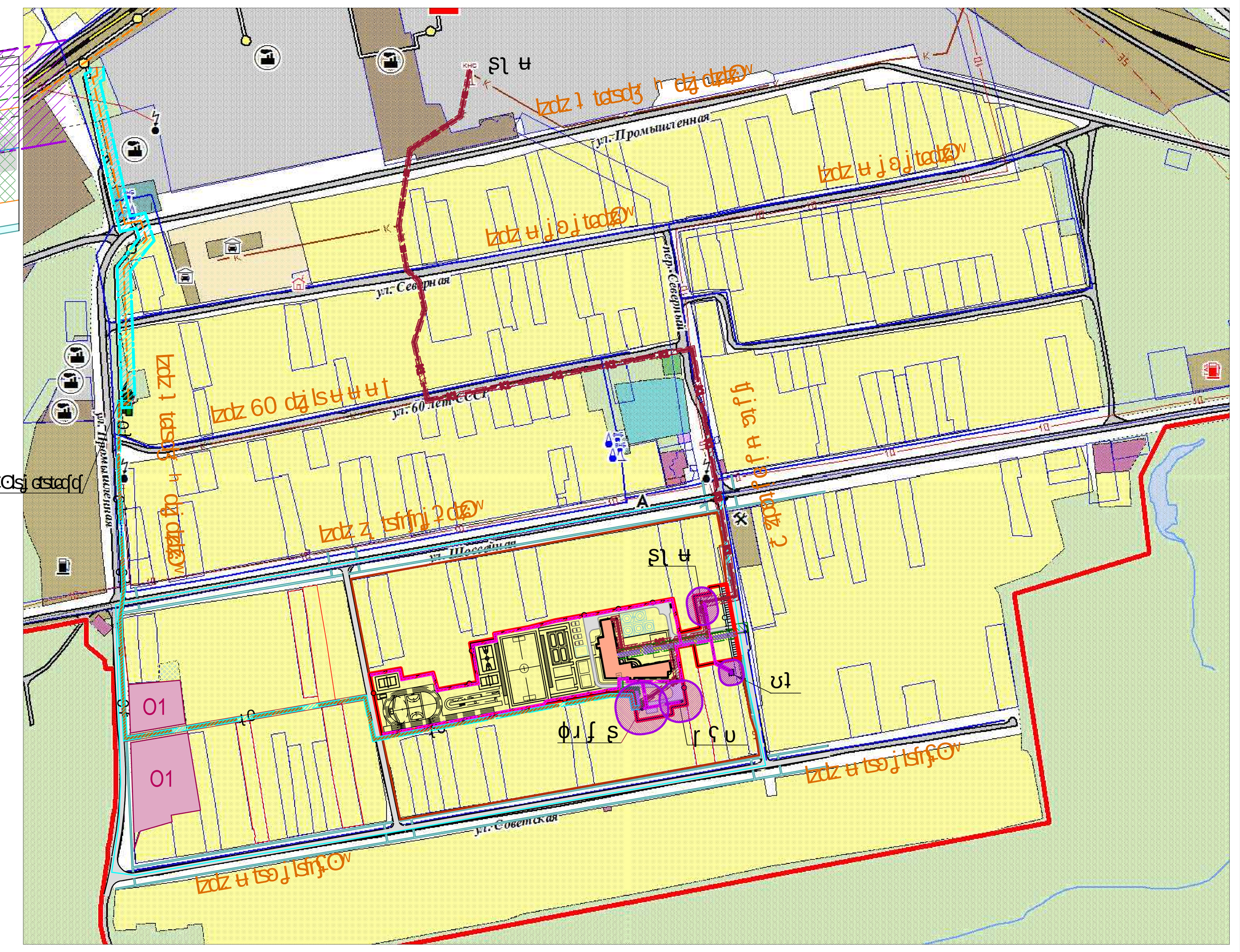
Чертеж планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, объекты транспортной и инженерной инфраструктур. М 1:1000.



Ситуационный план. М 1:5000.



Условные обозначения

Границы

- Границы проекта планировки и межевания
- Проектируемая красная линия
- Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений сооружений
- Границы земельного участка, площадью 29137кв.м., предназначенного для размещения объектов капстроительства местного значения (под строительство школы на 450 мест)
- Границы участков, подлежащих межеванию
- Границы ранее отмежеванных земельных участков
- Граница зон действия публичных сервитутов

Инженерная инфраструктура

- Сети водопровода 5,0м в обе стороны (сущ./проект.)
- Сети газопровода низкого давления -2м в обе стороны, высокого давления 7,0м в обе стороны (сущ./проект.)
- Телефонный кабель - 2,0м в обе стороны (сущ./проект.)
- Сети самотечной канализации - 3,0м в обе стороны, напорной канализации - 5,0м в обе стороны (сущ./проект.)
- Зона от ЛЭП 0,4кВ - 2,0м в обе стороны. КЛ 0,4кВ - 1,0м (сущ./проект.)
- Зона от ВЛЭП 10кВ - 10,0м в обе стороны (существующая)
- Сети теплотрассы 2,0м в обе стороны от наружной стенки канала (проект.)

Здания и сооружения

- Проектируемое здание средней школы
- Существующие индивидуальные жилые дома
- Объекты инженерной инфраструктуры

Зоны с особыми условиями использования территории

- ОЗ ВЛЭП 10кВ
- ОЗ газопровода высокого давления
- СЗЗ объектов инженерной инфраструктуры
- СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры
- СЗЗ объектов производственной инфраструктуры
- Земель участков ранее учтенных (под автодороги)
- Прибрежная защитная полоса
- Граница зон действия публичных сервитутов

Территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

- Границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера при наиболее вероятном сценарии
- Границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера при наиболее опасном сценарии

Улично-дорожная сеть:

- Существующие автомобильные дороги
- Проектируемые автомобильные дороги
- Существующие тротуары
- Проектируемые тротуары

- Автономная блочно-модульная котельная (проектируемая)
- Дизель-электрическая установка (проектируемая)
- Трансформаторная подстанция (проектируемая)

Функциональные зоны:

- О1 Общественно-делового назначения

Директор	Дульский Н.		
Исполнил	Тарасова Л.		2
1:1000.			ООО "ФГУП Интехнедвижимость"

Копировал

Формат

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №