

Уведомление о приеме документов от граждан

1. Условия реализации Программы определены постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014г. № 404 «О некоторых вопросах реализации мероприятия «Программа «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 октября 2014г. № 1102 «Об утверждении Порядка отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства в целях реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, определены Законом Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ «Об установлении категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списка таких граждан и свободного по Краснодарскому краю реестра таких граждан при реализации программы....»

В рамках исполнения Закона Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ, департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края утверждены следующие формы документов (далее - формы документов):

заявления о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;
расписки в получении от гражданина документов;

книги регистрации заявлений граждан о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;

список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

(приказ от 27 ноября 2014 года № 200).

3. Проведено 10 отборов земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства, определены следующие победители отбора:

№	Наименование организации	Наименование проекта	Общая площадь участка, (кв.м.)	Количество квартир/общая площадь (кв.м)	Выданы разрешения на строительство кол-во квартир/общая площадь (кв.м)	Цена за 1 кв.м (тыс.руб)
1	«ООО Главная Инвестиционная Компания»	Жилищный комплекс по адресу: г.Краснодар ул.Кирилла Россинского, литер.5	г.Краснодар ул. Кирилла Россинского (25 815 кв.м)	720/ 28 461,0	720/ 28 461,0	не более 35 000
2	ООО «Дирекция СОТ»	Миниполис «Куб-А» по адресу: г.Краснодар, Карасунский округ пос.Пригородный	г.Краснодар, Карасунский округ поселок Пригородный (2 770 000 кв.м)	17280/ 931 539,0	411/ 14 868,68	не более 30 000
3	ООО «МОДО КАПИТАЛ»	ЖК «Солнечный город» По адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.3-я Трудовая, д.1/7	Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.3-я Трудовая, д1/7 (10 595 кв.м)	354/ 13 959,43	354/ 13 959,43	от 32 500 - не более 34 892
4	ООО «Терем»	«Жилой комплекс «Лебединое озеро» (литер 7 и 8) г. Горячий Ключ ул. Обьездная,18	Краснодарский край, г.Горячий Ключ, ул.Объездная (9 334 кв.м)	216/ 10395,0	216/ 10395,0	не более 35 000
5	ООО «Европа Девелопмент»	Жилой Комплекс «МодеГрад2» Краснодарский край,	Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский	1831/ 104 028,08	288/ 15 504,51	от 29 000-

		г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	внутригородск ой округ 48 486 кв.м			не более 35 000
6	ООО «Деловой мир»	«Многоэтажный жилой дом литер 9 со встроенно – пристроенными помещениями по проспекту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре – 2 этап строительства»	г.Краснодар, пр-т им. Писателя Знаменского 31 кадастровый номер 23:43:0427001: 50 50257 кв.м	(всего в доме 461 квартира/ 20 623,47 кв.м) из них участвует в Программе 231/ 10 006,4	461/ 20 623,47	не более 35 000
7	ООО «ТоргСоюз»	Комплекс среднеэтажной жилой застройки в микрорайоне «Кубанский» поселка Южный Динского района Краснодарского края	Краснодарский край, Динской район, п.Южный, ул.Казачья, кадастровые номера: 23:07:0302000: 976 23:07:0302000: 973 23:07:0302000: 970 23:07:0302000: 967 ул.Екатерининс кая кадастровые номера: 23:07:0302000: 977 23:07:0302000: 974 23:07:0302000: 971 23:07:0302000: 981 105 660 кв.м.	2202/ 95 996,31	48/ 2 933,76	не более 31 251,2
8	ООО «Альянс- Строй Краснодар»	Жилая застройка в Прикубанском внутригородском округе г.Краснодара, юго-восточнее пос.Российский	г. Краснодар, Прикубанский внутригородск ой округ, почтовое отделение № 57 кадастровый номер 23:43:0124041:	(всего в проекте 1656/ 63 868,36 кв.м) из них участвует в программе 306/ 10 486,8	1656/ 63868,36	не более 34 880,0

			1349 51848 кв.м	КВ.М.		
	ООО «ИнфраСтрой - Инжиниринг»	Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:752 Литер 1,2,3,4 по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский округ, ул.Красных Партизан – ул.Азовская	Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский округ, ул.Красных Партизан – ул.Азовская 29828 кв. м	1097/ 58 400	Литер 4 270/ 5218,9	не более 34 400

4. Дата начала приема заявлений от граждан о включении в список граждан – с 24 декабря 2014 год.

Дата окончания приема документов, в соответствии с пунктом 34 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ.

5. Для участия в Программе граждане подают заявления на имя главы муниципального образования в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится место жительства гражданина.

Перечень необходимых документов, предоставляемых гражданами для включения их в список определены Законом Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ «Об установлении категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списка таких граждан и свободного по Краснодарскому краю реестра таких граждан при реализации программы....»