|  |
| --- |
| **СВОДНЫЙ ОТЧЕТо результатах проведения оценки регулирующего воздействия****проектов муниципальных нормативных правовых актов** |
|  |
| 1. Общая информация |
| 1.1. Регулирующий орган:  |
| управление имущественных отношений администрации муниципального образования Гулькевичский район |
| (полное и краткое наименования) |
| 1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: |
| проект постановления администрации муниципального образования Гулькевичский район «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком»» |
| (место для текстового описания) |
| 1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного |
| правового акта: | февраль 2018 года |
|  | (указывается дата) |
| 1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: |
| проектом постановления предусмотрено утверждение административного регламента по предоставлению администрацией муниципального образования Гулькевичский район муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком» |
| (место для текстового описания) |
| 1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: |
| регламент распространяется на правоотношения по заключению дополнительного соглашения к договору аренды, договору безвозмездного пользования земельными участками, расположенными в границах сельских поселений Гулькевичского района и находящимися в муниципальной собственности администрации муниципального образования Гулькевичский район, с целью внесения изменений в условия вышеуказанных договоров, при существенных изменениях обстоятельств, из которых стороны исходили при их заключении, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из его существа. |
| (место для текстового описания) |
| 1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: |
| Административный регламент определяет:1) срок предоставления муниципальной услуги;2) стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) по предоставлению муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МКУ «МФЦ». |
| (место для текстового описания) |
| 1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе: |
| Ф.И.О. | Каламбет Максим Александрович |
| Должность: | Заместитель главы муниципального образования Гулькевичский район, начальник управления имущественных отношений |
| Тел.: 5-09-10 Адрес электронной почты: uio@gulkevichi.com  |
| 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: |
| Предполагаемое правовое регулирование направлено на повышение качества предоставления муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком». |
| (место для текстового описания) |
| 2.1. Формулировка проблемы: |
| Утверждение административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком» |
| (место для текстового описания) |
| 2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: |
| отсутствует |
| (место для текстового описания) |
| 2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: |
| Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, с которыми заключены договоры аренды земельного участка, договоры безвозмездного пользования земельным участком либо их представители, количественную оценку которых определить не представляется возможным. |
| (место для текстового описания) |
| 2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: |
| отсутствие муниципального нормативного правового акта, регулирующего правоотношения по заключению дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком;не достаточная информированность населения, количественную оценку которых определить не представляется возможным |
| (место для текстового описания) |
| 2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование: |
| Разработка административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком» |
| (место для текстового описания) |
| 2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район: |
| Нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления. |
| (место для текстового описания) |
| 2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах: |
| отсутствует |
| (место для текстового описания) |
| 2.8. Источники данных: |
| отсутствует |
| (место для текстового описания) |
| 2.9. Иная информация о проблеме: |
| отсутствует |
| (место для текстового описания) |
| 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| Утверждение административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком» | С даты вступления в силу настоящего постановления | В мониторинге достижения целей не нуждается |
| 3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: |
| [Конституция Российской Федерации](http://municipal.garant.ru/#/document/10103000/entry/0), принятой на всенародном голосовании 12 декабря 1993 года (газета «Российская газета» от 25 декабря 1993 года № 237);Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ (газета «Российская газета» от 30 октября 2001 года № 211-212, газета «Парламентская газета» от 30 октября 2001 года № 204-205, Собрание законодательства Российской Федерации от 29 октября 2001 года № 44 ст. 4147);Гражданский кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации» от 5 декабря 1994 года № 32 ст. 3301, газета «Российская газета» от 8 декабря 1994 года № 238 - 239);Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (газета «Российская газета» от 30 октября 2001 года № 211-212, газета «Парламентская газета» от 30 октября 2001 года № 204-205, Собрание законодательства Российской Федерации от 29 октября 2001 года № 44 ст. 4148);Федеральный закон от 24 июля 2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (газета «Парламентская газета» от 27 июля 2002 года № 140-141, газета «Российская газета» от 27 июля 2002 года № 137, Собрание законодательства Российской Федерации от 29 июля 2002 года № 30 ст. 3018);Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (газета «Российская газета» от 8 октября 2003 года № 202, газета «Парламентская газета» от 8 октября 2003 года № 186, Собрание законодательства Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 40 ст. 3822); Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (газета «Российская газета» от 29 июля 2006 года № 165, Собрание законодательства Российской Федерации от 31 июля 2006 года № 31 (1 часть), ст. 3451, газета «Парламентская газета» от 3 августа 2006 года № 126 - 127);Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (газета «Российская газета» от 30 июля 2010 года № 168, Собрание законодательства Российской Федерации от 2 августа 2010 года № 31 ст. 4179);[Федеральный закон](http://municipal.garant.ru/services/arbitr/link/12184522) от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (Собрание законодательства Российской Федерации от 11 апреля 2011 года № 15 ст. 2036);Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (газета «Российская газета» от 17 июля 2015 года № 56, Собрание законодательства Российской Федерации от 20 июля 2015 года № 29 ст. 4344);[Указ](http://municipal.garant.ru/services/arbitr/link/70170942) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» (Собрание законодательства Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 19 ст. 2338, официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) 5 апреля 2016 года);постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» (газета «Российская газета» от 2 июля 2012 года № 148, Собрание законодательства Российской Федерации от 2 июля 2012 года № 27 ст. 3744);[постановление](http://municipal.garant.ru/services/arbitr/link/70220262) Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 года № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» (Собрание законодательства Российской Федерации от 3 сентября 2012 года № 36 ст. 4903, газета «Российская газета» от 31 августа 2012 года № 200);постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного, (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг» (газета «Российская газета» от 23 ноября 2012 года № 271, Собрание законодательства Российской Федерации от 26 ноября 2012 года № 48 ст. 6706);постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» (газета «Российская газета» от 31 декабря 2012 года № 303, Собрание законодательства Российской Федерации от 31 декабря 2012 года № 53 (часть II) ст. 7932);постановление Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 года № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг» (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) 5 апреля 2016 года, газета «Российская газета» от 8 апреля 2016 года № 75, Собрание законодательства Российской Федерации от 11 апреля 2016 года № 15 ст. 2084);закон Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (газета «Кубанские новости» от 14 ноября 2002 года № 240, Информационный бюллетень Законодательного Собрания Краснодарского края от 18 ноября 2002 года № 40 (70);закон Краснодарского края от 2 марта 2012 года № 2446-КЗ «Об отдельных вопросах организации предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края» (газета «Кубанские новости» от 5 марта 2011 года № 35). |
|  |
|  |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторовпо годам |
| Утверждение административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком» | - | - | - |
|  |
| 3.9. Методы расчёта индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчётов: |
| отсутствуют |
| (место для текстового описания) |
| 3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: |
| отсутствуют |
| (место для текстового описания) |
| 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп): |
|  |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица | не ограничено | отсутствуют |
|  |  |  |
|  |
| 5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:  |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| 1. Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг муниципального образования Гулькевичский район |
| 1. При обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг муниципальная услуга предоставляется с учетом принципа экстерриториальности | новая | Заявитель вправе выбрать для обращения за получением муниципальной услуги МФЦ, расположенный на территории Краснодарского края, независимо от места его регистрации на территории Краснодарского края, места расположения на территории Краснодарского края объектов недвижимости.Условием предоставления муниципальной услуги по данному принципу является регистрация заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронном виде. |  |  |
| 2. Подтверждение о приеме и регистрации документов | новая | При направлении заявления и документов (содержащихся в них сведений) в форме электронных документов в порядке, предусмотренном пунктом 2.16.1 настоящего подраздела, обеспечивается возможность направления заявителю сообщения в электронном виде, подтверждающего их прием и регистрацию. |  |  |

 |
| 6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального образования Гулькевичский район, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:Дополнительные расходы (доходы) бюджета муниципального образования Гулькевичский район, связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют. |
|  |
| 6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования Гулькевичский район, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: |
| отсутствуют |
| (место для текстового описания) |
| 6.5. Источники данных: | отсутствуют |
|  (место для текстового описания) |
| 7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): отсутствуют |
|  |
| 7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования,  |
| не поддающиеся количественной оценке: |  |
| Повышение качества предоставления муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком». |
| (место для текстового описания) |
| 7.6. Источники данных: | отсутствуют |
|  |
| (место для текстового описания) |
| 8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования: |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует) |
| отсутствуют | - | - | - |
|  |
| 8.5. Источники данных: | отсутствуют |
|  | (место для текстового описания) |
| 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы: |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы:Принятие муниципального правового акта, утверждающего административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком»» | Принятие муниципального правового акта | Непринятие муниципального правового акта |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде(1 – 3 года) | отсутствует | отсутствует |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | не изменяется | не изменяется |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального образования Гулькевичский район, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | не изменяется | не изменяется |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчёта) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Предполагаемая цель будет достигнута | Предполагаемая цель не будет достигнута |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | отсутствуют | Возникают риски вследствие не принятия нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством |
| 9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной |
| проблемы: | Вариант №1 |
|  |
| 9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: |
| Принятие положительного решения об утверждении административного регламента благоприятно повлияет на предоставление муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком». |
| (место для текстового описания) |
| 10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует. |
| 10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: с момента опубликования в 1 квартале 2018 года. |
|  |
| 10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет  |
| а) срок переходного периода: |  нет | дней с даты принятия  |
| проекта муниципального нормативного правового акта; |
| б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования:  | нет | дней с даты принятия |
| проекта муниципального нормативного правового акта. |
| 10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет |
| 10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: период распространения отсутствует. |
| 10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует |
|  |
|  |
| Заместитель главы муниципальногообразования Гулькевичский район,начальник управленияимущественных отношений |
|  |  |
| М.А. Каламбет |  |   |  |  |
| (инициалы, фамилия) |  | (дата) |  | (подпись) |