

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Материалы проекта планировки территории с проектом межевания в его составе (утверждаемая часть)

1. Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории

- Текстовые материалы
- Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж планировки территории (основной чертеж)	1	1:500

2. Обоснование проекта планировки территории

- Текстовые материалы
- Графические материалы:


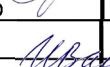
№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элемента планировочной структуры	1	1:500
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1	1:500
3.	Схема границ территорий объектов культурного наследия	1	1:500
4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	1	1:500
5.	Схема организации улично-дорожной сети, и схема движения транспорта	1	1:500
6.	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1	1:500

3. Проект межевания территории

- Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории (основной чертеж)	1	1:500

17/15-ДПТ

						17/15-ДПТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пономаренко			11.15	П		1	4	
Н.контр.	Могилевец			11.15	ООО КО «МегаПолис»				

Оглавление

1.	Введение	5
2.	Реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории	7
3.	Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки и проекта межевания линейного объекта капитального строительства	8
4.	Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания	10
5.	Анализ состояния территории линейного объекта	12
5.1	Географическое и административно-территориальное положение	12
5.2	Транспортные связи	12
5.3	Основные природно-климатические условия	12
5.4	Экономический и промышленный потенциал района	15
5.5	Организация подготовительного периода строительства	17
5.6	Общая характеристика линейного объекта	19
5.7	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта	22
5.8	Порядок формирования границ земельных участков и рекомендации по порядку установления границ на местности	22
5.9	Сведения о земельных участках, изымаемых во временное и постоянное пользование	23
6.	Перечень мероприятий по проекту планировки территории линейного объекта	25
7.	Перечень мероприятий по проекту межевания территории линейного объекта	26
8.	Особые условия использования территории	27
9.	Мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу	30
10.	Мероприятия по охране водных ресурсов	32

- | | | |
|-----|--|----|
| 11. | Мероприятия по размещению отходов на период СМР | 36 |
| 12. | Мероприятия по снижению негативного шумового воздействия на период проведения СМР | 39 |
| 13. | Мероприятия по охране растительного и животного мира | 42 |
| 14. | Охрана труда и техники безопасности | 43 |
| 15. | Мероприятия по охране окружающей среды | 47 |
| 16. | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | 49 |
| 17. | Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 26.11.2013 № 1370 | 52 |
| 18. | Заключение государственной охраны памятников культурного наследия Краснодарского края от 23.10.2015 г. № 78-6733/15-01-22 | 57 |
| 19. | Заключение министерства природных ресурсов Краснодарского края № 202-17642/15-11.2 от 12.10.2015 г. | 58 |
| 20. | Постановление администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 05.11.2015 г. № 722 | 59 |

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				3

1. ВВЕДЕНИЕ

Федеральным законом от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Графические материалы представляются исполнителем на электронных носителях в векторном формате AutoCAD. Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе AutoCAD, которая позволяет более детально рассмотреть небольшие объекты. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта - в форматах Microsoft Office.

Проект планировки и межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документации:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004 г.)
2. Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.)
3. Лесной кодекс Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.)
4. Водный кодекс Российской Федерации (№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г.)

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

17/15-ДПТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Пономаренко			11.15
Н.контр.		Могилевец			11.15

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	47
ООО КО «МегаПолис»		

5. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

6. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

7. Федеральный закон от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»

8. Федеральный закон от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования»

9. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

10. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»

11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка №43 ул. Полевая, г. Гулькевичи, Краснодарский край», состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				2

2. РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Настоящий проект «Распределительный газопровод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка №43 ул. Полевая, г. Гулькевичи, Краснодарский край», разработан на основании:

- задания на проектирование;
- технических условий №СЦ-01/2-04-06/1071 от 05.06.2015., выданных АО «Газпром газораспределение Краснодар»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17/15-ДПТ	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата		

3. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Документация по планировке территории для размещения объекта: «Распределительный газопровод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка №43 ул. Полевая, г. Гулькевичи, Краснодарский край», подготовлена в соответствии с постановлением администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 05.11.2015 г. № 722, о разработке документации по планировке территории линейного объекта: «Распределительный газопровод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка №43 ул. Полевая, г. Гулькевичи, Краснодарский край» и следующих исходных данных и условий, необходимых для подготовки проекта:

1. Схемы территориального планирования г. Гулькевичи, Краснодарского края.
2. Генеральный план г. Гулькевичи, Краснодарского края.
3. Технических условий №СЩ-01/2-04-06/1071 от 05.06.2015., выданных ОАО «Газпром газораспределение Краснодар».
4. Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ООО КО «МегаПолис», г. Краснодар в 2015г.
5. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО КО «МегаПолис», г. Краснодар в 2015г.

Проект планировки и межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативно-технической документацией РФ и Краснодарского края:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Проект планировки и межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативно-технической документацией РФ и Краснодарского края:</p> <p>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.).</p>								
			17/15-ДПТ						Лист		
									4		
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата						

2. Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.)
3. Лесной кодекс Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.)
4. Водный кодекс Российской Федерации (№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г.)
5. Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
7. Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах».
8. Федеральный закон от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».
9. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
10. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Техническое обоснование и экономически целесообразное проектное решение объекта: «Распределительный газопровод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка №43 ул. Полевая, г. Гулькевичи, Краснодарский край», с учетом обеспечения рационального использования земельных угодий, принято по условиям согласования прохождения трассы газопровода со всеми заинтересованными организациями. Все необходимые согласования получены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				5

						17/15-ДПТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата		6

* анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;

* определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;

* обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;

* формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования;

* обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Результаты работы

1. Определение территории занятой линейным объектом и его охранной зоны.
2. Определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом.
3. Определение места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам.
4. Выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта.
5. Выявлены границы земельных участков, границ зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов.
6. Выявлены и соблюдены права лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>5. Выявлены границы земельных участков, границ зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов.</p> <p>6. Выявлены и соблюдены права лиц, являющихся правообладателями земельных, участков, прилегающих к территории проектирования.</p>									
						17/15-ДПТ			Лист
									7
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата				

5. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

5.1 Географическое и административно-территориальное положение

Трасса проектируемого газопровода расположена в северо-восточной части Краснодарского края.

5.2 Транспортные связи

В Гулькевичском районе хорошо развита автомобильная и железнодорожная сеть — имеется 3 железнодорожные станции.

5.3 Основные природно-климатические условия

Климатическая характеристика района приводится по данным многолетних наблюдений на метеостанции г. Тихорецка, выводные данные по которой опубликованы в СП131.13330.2012. По климатическому районированию территория относится к району «III Б».

Таблица 2.2.1 - Средняя месячная температура воздуха, оС

(по данным метеостанции г. Тихорецк)

Республика, край, область, пункт	I	II	III	IV	V	VI	VII	VII I	IX	X	XI	XII	Год
Тихорецк	-2,2	-1,2	4,0	11, 7	17, 1	20, 8	23, 6	23, 1	17, 7	11, 0	4,9	0,3	10,9

Для характеристики температурных режимов холодного и теплого периодов года представлены таблицы 2.2.2 и 2.2.3, где приводятся данные о температурах воздуха различной обеспеченности и продолжительности.

Таблица 2.2.2 - Климатические параметры холодного периода года (МС г.Тихорецк)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №											Лист
													8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата								

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченность		Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченность		Температура воздуха, °С, обеспеченность	Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, периода со среднесуточной температурой воздуха					
					≤ 0 °С		≤ 8 °С		≤ 10 °С	
0,98	0,92	0,98	0,92	0,94	Сут.	°С	Сут.	°С	Сут.	°С
-26	-22	-21	-17	-6	73	-1,7	156	1,2	172	1,9

Таблица 2.2.3 - Климатические параметры теплого периода года (МС г Тихорецк)

Температура воздуха °С, обеспеченность		Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С
0,95	0,98	
29	32	29,6

Глубина промерзания почвы зависит, главным образом, от высоты и плотности снежного покрова, степени увлажнения, механического состава и типа почвы. Промерзание почвы в лесу значительно меньше, чем в поле. Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков и глин 80 см.

Ветровой режим. Преобладающее направление ветра, румбы: декабрь-февраль – В; июнь-август – В. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 3,9 м/с, минимальные из средних скоростей ветра по румбам за июль-август – 0 м/с. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С – 3,6 м/с.

В пределах трассы проектируемого газопровода геологический разрез изучен 21 буровыми скважинами глубиной от 3 до 6 м и 6 точками статического зондирования. В результате изысканий были выделены следующие разности грунтов:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C} - 3,6 \text{ м/с}$.					
			В пределах трассы проектируемого газопровода геологический разрез изучен 21 буровыми скважинами глубиной от 3 до 6 м и 6 точками статического зондирования. В результате изысканий были выделены следующие разности грунтов:					
						17/15-ДПТ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			9

- Техногенные грунты (tQIV). Насыпной грунт. Асфальт, песчано-гравийная смесь, суглинок с включениями строительного мусора;
- Голоценовые делювиально-пролювиальные отложения (dpQIV). Почва. Супесь буро-серая, твердая, с корнями растений;
- Верхнеплейстоцен-голоценовые делювиально-эоловые отложения (dvQIII-III). Супесь серо-бурая, песчанистая, твердая, среднепросадочная, незасоленная, с примесью органического вещества;
- Верхнеплейстоценовые аллювиальные отложения (aQIII). Песок серо-бурый, мелкий, неоднородный, малой степени водонасыщения, плотный, незасоленный. Галечниковый грунт с супесчаным заполнителем, неоднородный. Заполнитель (39%) - супесь серо-бурая, пылеватая, твердая.

Геологическое строение площадки изысканий, литологические особенности грунтов, изменение их мощности, условий залегания и характер распространения по площади и глубине приведены в таблице 2.3.1 и на инженерно-геологических разрезах (чертеж 20-7/ПКВ-4905/15-2).

Таблица 2.3.1 – Геологическое строение площадки изысканий

Ном ер ИГЭ	Вскрыт	Глубина кровли, м		Глубина подошвы, м		Абс. отметка кровли, м		Абс. отметка подошвы, м		Вскрытая мощность, м	
		ми н.	мак с.	мин .	мак с.	мин.	макс.	мин.	ма кс.	мин.	мак с.
Слой -1	Скв: 3; 7; 8; 10; 20	0, 00	0,00	0,30	0,80	81,1 0	81,85	80,46	81, 05	0,30	0,80
Слой -2	Все	0, 00	0,80	0,20	1,40	76,8 1	81,48	76,61	80, 88	0,20	1,40
1	Скв: 2-8; 14-19	0, 50	1,40	1,50	3,10	79,7 4	80,88	78,14	79, 18	0,90	2,50
2	Скв: 1; 5- 15; 20; 21	0, 20	2,80	2,30	5,00	76,6 1	79,60	73,81	78, 50	0,70	3,80
3	Скв: 3; 4; 7; 8; 11- 13; 15; 21	2, 00	4,10	2,70	6,00	77,7 8	78,16	76,15	76, 26	0,70	2,90

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
------	--------	------	---	-------	------

17/15-ДПТ

Лист

10

На момент изысканий (июль) до разведанной глубины 6,0 м подземные воды не были вскрыты.

Сейсмичность участка изысканий - 6 баллов (карта ОСР-97-А, СНиП II-7-81*; СП 14.13330.2014).

Категория грунтов по сейсмическим свойствам для ИГЭ 1,2,3,4 – II, для ИГЭ 5- III (СНиП II-7-81*, выпуск 2000 г., таблица 1*).

5.4 Экономический и промышленный потенциал района

Гулькевичский район образован 31 декабря 1934 года, расположен в северо-восточной части самого благодатного региона России - Краснодарского края, граничит с г. Кропоткин, с Кавказским, Новокубанским, Курганинским, Тбилисским районами и Ставропольским краем.

Территория района составляет 1395,6 кв. км., численность населения района - более 100 тыс. человек. Районный центр - город Гулькевичи с населением свыше 35 тыс. человек, находится в 165 км. от города Краснодара.

В настоящее время Гулькевичский район - муниципальное образование с развитой инфраструктурой, объединяющее 3 городских и 12 сельских поселений, имеющее свою символику: герб, флаг, гимн. По своей экономической характеристике - это промышленно-аграрный район, по уровню развития экономики - один из ведущих в крае.

На территории района осуществляют экономическую и хозяйственную деятельность 14 крупных и средних предприятий. Основные виды продукции, выпускаемые предприятиями: сборный железобетон, стеновые материалы, стальные металлоконструкции, материалы строительные нерудные, комбикорм, сахар-песок, мука, хлеб и хлебобулочные изделия. К основным бюджетообразующим предприятиям района относятся: ОАО Агропромышленный строительный комбинат «Гулькевичский», ОАО Северо-Кавказский завод стальных конструкций, ОАО «Силикат», ООО «Северо-Кавказский комбинат

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	выпускаемые предприятиями: сорный железобетон, стеновые материалы, стальные металлоконструкции, материалы строительные нерудные, комбикорм, сахар-песок, мука, хлеб и хлебобулочные изделия. К основным бюджетообразующим предприятиям района относятся: ОАО Агропромышленный строительный комбинат «Гулькевичский», ОАО Северо-Кавказский завод стальных конструкций, ОАО «Силикат», ООО «Северо-Кавказский комбинат							
									17/15-ДПТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата		11

промышленных предприятий, ОАО Гулькевичский завод бетонных блоков «Блок», ЗАО «Железобетон», ОАО «Гиркубс», ЗАО «Дорожно-строительное управление № 7», ООО «Крахмальный завод «Гулькевичский», ООО «Хлебозавод Гулькевичский», Кавказский завод железобетонных шпал - филиал ОАО «РЖД» ОАО «Карьероуправление «Венцы-Заря», 9 Филиал № 1 ООО «Белый медведь», ОАО «Гулькевичский комбинат хлебопродуктов».

Основу сельскохозяйственного сектора экономики составляют 17 отраслевых хозяйств. Три из них входят в знаменитый клуб «Агро-300», объединяющий триста лучших хозяйств России. Это ОПХ ОНО «Племзавод «Кубань», СПК колхоз - племзавод «Наша Родина», ЗАО «Племзавод «Гулькевичский». В районе более 440 КФХ и 18 690 ЛПХ.

Район располагает хорошей научной базой. На территории района имеются два научно-исследовательских учреждения: Северо-Кавказский филиал научно-исследовательского института сахарной свеклы и сахара Россельхозакадемии (ОНО ОПХ «Гулькевичское» СКНИИССиС Россельхозакадемии) и Кубанская опытная станция Всероссийского института растениеводства имени Н.И. Вавилова (ГНУ КОС ВНИИР), а также филиал ГУ ГНЦ РФ ВИР «Кубанский генетический банк семян». Это уникальное хранилище мировой коллекции семян, основной задачей которого является сохранение мирового генофонда растений.

Образование в районе представлено сетью 28 общеобразовательных школ, внешкольным центром, детско-юношеской спортивной школой, филиалами высших и средне-специальных учебных заведений, профессиональным училищем.

Гулькевичская Центральная районная больница входит в число крупнейших на Кубани, объединяет 38 медицинских учреждений. В городе Гулькевичи завершается строительство новой поликлиники на 480 посещений в смену.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Гулькевичская Центральная районная больница входит в число крупнейших на Кубани, объединяет 38 медицинских учреждений. В городе Гулькевичи завершается строительство новой поликлиники на 480 посещений в смену.</p>					
						17/15-ДПТ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			12

В районе плотная сеть учреждений культуры: ДК, библиотеки, музыкальная школа и школы искусств, районный историко-краеведческий музей, парк культуры и отдыха, центр досуга и кино «Зодиак».

Для жителей района и гостей распахнул свои двери Дворец бракосочетания, расположенный в самом центре города. Близится к завершению возведение в районном центре Свято-Троицкого храма.

Спорт в районе представлен стадионами, спорткомплексами, борцовскими клубами, дворовыми спортплощадками. На сегодняшний день ведется строительство спортивного комплекса в Западном микрорайоне города Гулькевичи.

Благодаря удачному сочетанию на территории района природных ресурсов с благоприятными условиями, активной работе местной власти по вовлечению непосредственных производителей продукции в межрегиональные связи, в районе реализуются и воплощаются в жизнь многие перспективные проекты.

5.5 Организация подготовительного периода строительства

Перед производством работ по монтажу газопровода необходимо выполнить следующие подготовительные работы:

- отчуждение полосы отвода под трассу газопровода;
- организация временного строительного хозяйства в зоне технического коридора газопровода, решение вопросов размещения и быта рабочих, заправки техники, хранения и подготовки материалов к работе;
- оформление разрешений и допусков на производство работ;
- уточнение положения газопровода и пересекаемых коммуникаций с установкой вешек и оформлением акта закрепления трассы и акта передачи участка газопровода;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				13

-оформление «Ордера на право производства работ в охранной зоне инженерных коммуникаций» у владельцев параллельно идущих и пересекаемых коммуникаций;

-вынос на натуру трассу строительства;

-сдачу-приемку геодезической разбивочной основы для строительства (разбивку и закрепление пикетажа, геодезическую разбивку горизонтальных и вертикальных углов поворота, разметку строительной полосы);

-устройство подъездов к месту производства работ;

-доставку строительных материалов, требуемых на прокладку газопровода, осуществлять по существующим автодорогам и складировать на места временного складирования материалов;

-организация системы связи с диспетчерами генподрядчика;

-оформление нарядов-допусков на производство работ повышенной опасности;

-уведомление органов Госпожнадзора владельцев пересекаемых и проложенных в едином техническом коридоре коммуникаций о начале и сроках проведения работ;

- заказчику получить разрешение на производство работ в Департаменте по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края;

-планировка трассы;

Завершение подготовительных работ должно фиксироваться в общем журнале производства работ.

Подготовительные работы выполняются за счет средств, предусмотренных в сводном сметном расчете стоимости строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ			14

5.6 Общая характеристика линейного объекта

Технические решения, принятые в рабочем проекте, соответствуют требованиям промышленной безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды, экологической и пожарной безопасности, а также требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

Проектные решения по газопроводу высокого давления включают:

- прокладка подземного газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб

ПЭ 80 ГАЗ SDR17.6 по ГОСТ Р 50838-2009:

- Де 63х3.6 L=1,7 м,
- Де 90х5,2 L=73,0 м,

Установка шарового крана Polyvalve Де63 и Де90; Ру=1,0МПа для подземной установки на газопроводе низкого давления до границы земельного участка № 43 по ул. Полевая в г. Гулькевичи, Краснодарского края.

Газопровод прокладывается с разборкой и последующим восстановлением благоустройств (грунтовая дорога, зеленые зоны, частные владения).

При пересечении газопроводом дорог без дорожного покрытия (грунтовые дороги) учитывая возможность усадки грунта в период эксплуатации дорог, траншею засыпать на 0.5м ниже верха фактической отметки земли песком для строительных работ по ГОСТ 8736-93* с послойным уплотнением.

Для газопроводов из полиэтиленовых труб применяются трубы с SDR11 по ГОСТ Р 50838-2009. При прокладке газопроводов сварку следует выполнять встык согласно требованиям СП 62.13330.2011.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	траншею засыпать на 0.5м ниже верха фактической отметки земли песком для строительных работ по ГОСТ 8736-93* с послойным уплотнением.						
			Для газопроводов из полиэтиленовых труб применяются трубы с SDR11 по ГОСТ Р 50838-2009. При прокладке газопроводов сварку следует выполнять встык согласно требованиям СП 62.13330.2011.						
						17/15-ДПТ			Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата				15

При укладке ПЭ газопроводов в траншею выполняют мероприятия, направленные на снижение напряжений в трубах от температурных изменений в процессе эксплуатации.

При температуре труб (окружающего воздуха) выше плюс 10оС производится укладка газопровода свободным изгибом («змейкой»), а засыпка – в наиболее холодное время суток; при температуре окружающего воздуха ниже плюс 10 оС возможна укладка газопровода прямолинейно, в том числе и в узкие траншеи, а засыпку газопровода производят в самое теплое время.

Повороты линейной части газопровода из полиэтиленовых труб в горизонтальной и вертикальной плоскостях должны выполняться с использованием литых отводов из полиэтилена заводского изготовления.

При отсутствии полиэтиленовых отводов допускается выполнять упругим или естественным изгибом с радиусом не менее 25 диаметров трубы. Полиэтиленовые трубы должны храниться в условиях, обеспечивающих их сохранность от повреждений. Не допускается использовать для строительства газопровода трубы сплюснутые, имеющие уменьшение диаметра более чем на 5% от номинального, и трубы с надрезами и царапинами глубиной более 0,7 мм.

К строительству газопровода можно приступать при полном обеспечении трубами и соединительными деталями.

Требуется установка штуцеров в цокольной части зданий, расположенных в 50-ти метровой зоне. Требуется герметизация вводов и смежных инженерных коммуникаций в радиусе 50-ти метровой зоне от проектируемого газопровода (уточнить по месту).

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

Таблица №1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА					
			Таблица №1					
						17/15-ДПТ		Лист
								16
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			

Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
Продолжительность строительства газопровода высокого давления	месяц	0,5	
Общая стоимость строительства, в том числе строительно-монтажных работ	тыс.руб	-	
Прогнозируемый срок эксплуатации газопровода	год	50	

Газопровод низкого давления

Врезка проектируемого подземного газопровода низкого давления Де90 в существующий подземный газопровод низкого давления Де63	шт	1	
Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления ПЭ80 ГАЗ SDR11- 63x5,8	м	1,7	ГОСТ Р50838-2009
Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления ПЭ80 ГАЗ SDR11- 90x8,2	м	73,0	ГОСТ Р50838-2009

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата

17/15-ДПТ

Лист

17

Установка крана шарового Polyvalve ПЭ 100 SDR 11 Де63 Ру=1,0 МПа для подземной установки	шт	1	
Установка крана шарового Polyvalve ПЭ 100 SDR 11 Де90 Ру=1,0 МПа для подземной установки	шт	1	

5.7 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Решения по горизонтальной и вертикальной планировке площадки строительства газопроводов предусматривают: максимальное приближение к существующему рельефу, наименьший объем земляных работ и минимальное перемещение грунта в пределах осваиваемых участков.

5.8 Порядок формирования границ земельных участков и рекомендации по порядку установления границ на местности

1. Формирование границ земельных участков.
2. Формирование охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
3. Координирование объектов землепользования.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	
17/15-ДПТ						Лист
						18

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для их оформления после окончания строительства и признания объектами недвижимости в установленном законом порядке.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных и других планировочных линий.

5.9 Сведения о земельных участках, изымаемых во временное и постоянное пользование

На участках трассы газопровода, прокладываемых открытым способом, предусматривается отвод земель во временное пользование 0,0568 га шириной охранной зоны газопровода.

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта и плети сваренной трубы.

Для расчета полосы временного отвода земель под строительство газопровода использована следующая литература:

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» Часть 2. Строительное производство.

Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам.

Для расчета полосы временного отвода земель под строительство газопровода использована следующая литература:

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

Проектируемый газопровод прокладывается на землях муниципальной собственности.

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов грунта, плети сваренной трубы на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель шириной 8,0 метров.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ			20

6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проект планировки территории линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка №43 ул. Полевая, г. Гулькевичи, Краснодарский край» выполняется на основании Федерального закона от 20.03.2011г. № 41-ФЗ в части подготовки исходно-разрешительных документов для строительства (реконструкции) линейных объектов.

Для строительства объекта устанавливаются срочные частные сервитуты на период прокладки газопровода.

Подготавливаются соглашения об установлении срочных частных сервитутов для зоны производства работ (монтажной зоны), проезда техники, размещения временных зданий, сооружений и площадок складирования материалов. Размещение отвалов грунта и площадок складирования материалов предусмотрено в границах полосы отвода.

Ширина полосы временного отвода земель (краткосрочная аренда) составляет:

- газопровод – 8 м;

Длина проектируемых линейных сооружений:

- газопровод – 74,7 пм;

Проектируемый газопровод прокладывается на землях муниципальной собственности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						17/15-ДПТ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			21

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В непосредственной близости от полосы отвода проектируемого объекта наличия скотомогильников не зарегистрировано. Территория по месту проводимых работ в эпизоотическом отношении благополучна.

Территория разработки проекта планировки территории имеет обременения с охранными зонами инженерных коммуникаций, которые устанавливаются в соответствии нормативными документами.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

Установление размера санитарно-защитных зон в местах размещения передающих радиотехнических объектов проводится в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

Охранная зона водопровода и напорной канализации от оси -5м, самотечной и дождевой канализации - 3м.

Охранная зона газопровода низкого давления - 2м.

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона) устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	30.03.1999г. № 32-43 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».					
			<u>Санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций:</u>					
						17/15-ДПТ	Лист	
							23	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата			

Размер санитарно-защитных зон инженерных коммуникаций определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов), СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений), СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84, «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. В зонах санитарной охраны источников водоснабжения устанавливается режим использования территории, обеспечивающий защиту источников водоснабжения от загрязнения в зависимости от пояса санитарной охраны. Запрещается сброс нечистот, мусора, навоза, промышленных отходов, ядохимикатов и пр.

Зоны охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются:

- зоны охраны объекта культурного наследия,
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности,
- зона охраняемого природного ландшафта.

Использование территорий зон охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с проектами зон охраны объектов культурного наследия, генеральными планами сельских поселений.

Зоны месторождений полезных ископаемых

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				24

Использование территорий в соответствии с Законом РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» и СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений) - застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				25

9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УМЕНЬШЕНИЮ ВЫБРОСОВ В АТМОСФЕРУ

Для улучшения состояния воздушного бассейна в период проведения строительно-монтажных работ необходим ряд мер:

1) Использование только технически исправного автотранспорта, прошедшего ежегодный технический осмотр. Необходимо регулярное проведение работ на СТО по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ Р 517.09-2001 и ГОСТ Р 52160-2003.

2) Контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе - отстой техники в эти периоды только при неработающем двигателе.

3) Максимальное применение строительных машин и техники с электроприводом (применение для нужд строительства электроэнергии взамен твёрдого и жидкого топлива).

4) Перевозка малопрочных материалов в контейнерах, сыпучих - с накрытием кузовов тентами, использование спецавтотранспорта.

5) Максимальное использование существующих проездов для движения техники.

6) Запрет на сжигание строительного мусора и отходов по трассе строительства.

Выводы и предложения

Раздел «Охрана воздушного бассейна» разработан с целью определения степени влияния на окружающую среду источников загрязнения атмосферы в процессе строительства.

В соответствии с параметром "Ф" расчет приземных загрязняющих веществ на период строительно-монтажных работ не проводился. Воздействие рабочей техники на атмосферу носит не постоянный и кратковременный характер.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Раздел «Охрана воздушного бассейна» разработан с целью определения степени влияния на окружающую среду источников загрязнения атмосферы в процессе строительства.					
			В соответствии с параметром "Ф" расчет приземных загрязняющих веществ на период строительно-монтажных работ не проводился. Воздействие рабочей техники на атмосферу носит не постоянный и кратковременный характер.					
						17/15-ДПТ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата			26

Выбор комплекта строительных машин и оборудования (по их наличию), метод строительства (производства работ), одновременность работы различных марок техники, нагрузочные режимы, продолжительность работы, длина захватки, коэффициент использования по времени, марка топлива окончательно разрабатывается и утверждается в проекте производства работ, разрабатываемом подрядной строительной организацией.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ			27

10. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

Основными технологическими решениями, обеспечивающими защиту подземных и поверхностных вод от загрязнения нефтепродуктами, строительными материалами и другими веществами предусмотрены общие и специальные мероприятия.

Общие мероприятия:

-Поддержание в чистоте площадки строительства и прилегающей территории, подъездов и внутренних проездов при строительстве.

-Исключение сброса в поверхностный сток нефтепродуктов за счёт организации заправки автотранспорта и дорожной техники ГСМ за пределами строительной площадки на стационарных АЗС.

-Локализация строительной площадки, упорядочение складирования и транспортировки сыпучих и жидких строительных материалов.

Специальные мероприятия:

Применяемое в проекте организации строительства оборудование, механизмы и прогрессивная технология организации работ обеспечивают природоохранных мероприятий:

-Применение металлических емкостей (контейнеров) для сбора и транспортировки ТБО и нечистот.

-Хранение использованных обтирочных материалов в специальной закрывающейся водонепроницаемой таре и утилизация производится отдельно от ТБО по специализируемому договору.

-Максимальное использование электроинструментов и электрооборудования.

-Использование поддонов для предупреждения проливов ГСМ.

-Максимальное использование существующих проездов для движения техники.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	от ГСМ по специализированному договору.					
			-Максимальное использование электроинструментов и электрооборудования.					
			-Использование поддонов для предупреждения проливов ГСМ.					
			-Максимальное использование существующих проездов для движения техники.					

-Локализация строительной площадки - ограждение на период СМР.

- Упорядочение складирования строительных материалов в специально отведенном месте с последующей рекультивацией участка.

В пределах водоохранных зон запрещаются:

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;

- складирование навоза и мусора;

-заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;

- размещение дачных и садово-огородных участков при ширине водоохранных зон менее 100 метров и крутизне склонов прилегающих территорий более 3 градусов;

- размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;

- проведение без согласования с бассейновыми и территориальными органами водного надзора, строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также работ по добыче полезных ископаемых, выполнение землеройных и других видов работ.

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям, указанным выше, запрещаются:

- складирование отвалов размываемых грунтов;

-установка сезонных стационарных палаточных городков, размещение дачных и садово-огородных участков и выделение участков под индивидуальное строительство;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				29

-движение автомобилей и тракторов, кроме автомобилей специального значения.

Прибрежные защитные полосы, как правило, должны быть заняты древесно- кустарниковой растительностью или залужены.

Специальные мероприятия по охране поверхностных водных объектов от загрязнения и истощения на периоды строительства и эксплуатации не предусмотрены в связи с отсутствием водопотребления из поверхностных водных источников, сброса стоков и отдаленностью водоемов от проектируемого объекта.

Учитывая вышеизложенное, строительство объекта и его дальнейшая эксплуатация не повлияют на качество подземных и поверхностных вод.

Объект строительства не является источником воздействия на водную среду в период эксплуатации.

В период строительства проектируемого объекта вода используется для производственно-технических, хозяйственно-бытовых и питьевых нужд.

Потребность в воде для производственно-технических и хозяйственно-бытовых нужд определена по нормам для линейных объектов на основании «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства» часть X табл. 12, стр. 107,108, 1983 г.

Водоснабжение предусматривается от инвентарных передвижных емкостей, периодически заполняемых водой от существующих сетей водоснабжения. Подрядчик получает воду по договору от предприятия, на балансе которого состоит система водоснабжения. На технологические нужды и пожаротушение – 20 л/с.

Расход воды на одного работающего в летнее время суток составляет 3,0-3,5 л. Всего расход питьевой воды составит 27 литров в сутки на всех работающих. Температура питьевой воды должна быть в пределах 8-20°C.

Доставка воды для питья предусматривается в полиэтиленовых бутылках.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				30

Вода, используемая на питьевые нужды по своему качеству должна отвечать требованиям СанПин 2..4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Во время строительства газопровода образуются стоки от жизнедеятельности персонала. Для сбора хоз-бытовых стоков (отходы жизнедеятельности) используется биотуалет (кабина легкотранспортирующей конструкции, изготовленная из ударопрочного и пожаробезопасного полиэтилена, оборудованная унитазом, держателем для туалетной бумаги, рукомойником и системой отопления и освещения).

Согласно справочнику «Санитарная очистка и уборка населенных мест», М. 1997г. норма накопления жидких отходов составляет 1,8 л/смену на 1 человека. Количество работающих составляет 8 человек.

Хоз-бытовые стоки собираются в непроницаемую металлическую емкость с последующей регулярной ее очисткой и обеззараживанием. Откачка стоков выполняется ассенизаторской машиной с вывозом в места определенные санитарно-эпидемиологической службой.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				31

11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ОТХОДОВ НА ПЕРИОД СМР

В период эксплуатации газопровода в штатном режиме, вследствие его полной герметичности и автоматизации процесса управления, он не является источником образования отходов.

В данном разделе дана характеристика объекта проектирования как источника образования отходов, выполнены расчеты количества отходов за период строительства.

Продолжительность строительства газопровода 0,5 месяца.

В процессе прокладки газопровода образуются следующие виды отходов:

- твердые бытовые отходы
- тара ЛКМ
- отходы стальных труб.

Отходы, образующиеся на период строительства, вывозятся на полигон ТБО МУП «Комбинат коммунально-бытовых услуг», расположенный на расстоянии 2,5 км.

Строительный мусор следует учитывать по факту, т.к. расчет количества этих видов отходов выполнен ориентировочно.

Расчет количества образующихся промышленных отходов (ПО) на предприятии производится в соответствии с нормативными документами:

- Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления. 1999 г.
- Федеральный классификационный каталог отходов, утвержденный Приказом МПР РФ от 02.12.2002 № 786.

Для снижения уровня неблагоприятного воздействия при строительстве на окружающую природную среду предлагается комплекс организационно-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	- Федеральный классификационный каталог отходов, утвержденный Приказом МПР РФ от 02.12.2002 № 786.							
			Для снижения уровня неблагоприятного воздействия при строительстве на окружающую природную среду предлагается комплекс организационно-							
						17/15-ДПТ				Лист
										32
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата					

технических мероприятий по уменьшению образования производственно-бытовых отходов:

- использовать технологические процессы, базирующиеся на принципе максимального использования сырья, материалов и оборудования;
- крупный ремонт, профилактику и заправку топливом строительной техники и автотранспорта производить вне территории стройплощадки, на базе специализированного предприятия, предоставляющего технику;
- организовать сбор, сортировку очистку, переработку и утилизацию отходов – оборудовать рабочие места емкостями для сбора каждого вида отхода отдельно;
- накапливать отходы только в специально отведенных и оборудованных для этого местах;
- организовать своевременный вывоз и утилизацию отходов (вывоз в места захоронения производить параллельно графику строительных работ);
- обучить персонал правилам сбора, сортировки, обработки и хранения отходов.

Отходы потребления

Расчет количества образования твердых бытовых отходов, подлежащих размещению на свалке, рассчитывается по формуле:

$$Л\ ТБО = Н\ ТБО * Ч, т$$

Л ТБО - количество бытовых отходов, образовавшихся за период строительства от сотрудников, т.

Н ТБО - удельный показатель образования бытовых отходов от 1 работающего, т/год;

$$Н\ ТБО = 0,04\ т/год;$$

Ч - среднегодовая численность строителей, 6 чел.

Срок строительства – 0,5 месяца.

$$Л\ ТБО = (6 \times 0,04 / 12) \times 1,0 = 0,019\ т.$$

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	работавшего, т/год; Н ТБО = 0,04 т/год; Ч - среднегодовая численность строителей, 6 чел. Срок строительства – 0,5 месяца. Л ТБО = (6 х 0,04 /12)х1,0 = 0,019 т.					
			17/15-ДПТ					
			Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

Лист
33

Количество отхода, образующееся при монтаже газопровода

В сметных нормах (Укрупненные единые расценки) расход материалов на отходы при строительстве для стальных и ПЭ труб составляет 2%.

Труба ПЭ 80 ГАЗ SDR17.6- 63х3,6 мм длина 1,7 м. Вес 1м трубы = 0,682кг

Отход составляет:

- полиэтилен $(1,7 \times 0,682 \times 0,02) = 0,0232$ кг

ПЭ труба диаметром 90 мм длина 73,0 м. Вес 1м трубы = 1,40 кг

Отход составляет:

- полиэтилен $(73,0 \times 1,40 \times 0,02) = 2,044$ кг

Общая $0,0232 + 2,044 = 2,0672$ кг

Для предотвращения захламления прилегающей территории отходами строительства предусмотрено, что по окончании СМР будет произведена зачистка участка демонтажа временных зданий и сооружений. Строительные отходы (банки, остатки металла, строительный мусор) сортируются. Материалы, пригодные для использования, вывозятся строительными организациями на новые площадки строительства. Отходы непригодные для дальнейшего использования передаются специализированным предприятиям для использования в качестве ВМР, утилизации или захоронения в местах, отведенных для этих целей. Средства на зачистку и восстановление благоустройства территории заложены в сметную стоимость СМР.

Учитывая, что технологические процессы строительства базируются на принципе максимального использования сырья материалов и оборудования, период накопления отходов ограничен, предлагается на период строительства установить лимиты образования и размещения отходов на уровне расчетных.

Контроль исполнения правил обращения с отходами осуществляет подрядная строительно-монтажная организация.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>Учитывая, что технологические процессы строительства базируются на принципе максимального использования сырья материалов и оборудования, период накопления отходов ограничен, предлагается на период строительства установить лимиты образования и размещения отходов на уровне расчетных.</p> <p>Контроль исполнения правил обращения с отходами осуществляет подрядная строительно-монтажная организация.</p>									
						17/15-ДПТ			Лист
									34
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата				

свойствах материалов или характеристик источников шума (ИШ) в крайних полосах частотного диапазона, расчёт проводился для меньшего числа октавных полос частот, или акустические характеристики определялись путём аппроксимации. В последнем случае их значения указаны в скобках. Источником шума на строительной технике являются двигатель и ходовая часть, а так же перемещение грунта, инертных.

Все ИШ при строительстве газопровода внешние, излучающие шум непосредственно в окружающее пространство.

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемого объекта при разработке подраздела должен определяться режим его водопотребления и водоотведения.

Любой строящийся объект, в процессе строительства, а затем эксплуатации потребляет определённое количество чистой воды, а также сбрасывает неочищенные сточные воды в окружающую среду, что приводит к загрязнению гидрографической среды и территории его размещения.

Проектом предусмотрена организация временной площадки в пределах полосы отвода, с твердым покрытием и обвалованием, для временной стоянки строительной техники.

При проведении акустического расчета не учитывались те ИШ, которые в силу своего расположения и незначительных (относительно иного оборудования) УЗМ, не оказывают

влияния на формирование внешнего звукового поля. К таким ИШ относятся пересыпки материалов и грунта.

Расчетным путем были определены уровни звукового давления (УЗД) от источников шума на границе жилой зоны, а также определено максимальное расстояние от источников шума, на котором УЗД достигают нормативных значений, установленных для жилой зоны (определение СЗЗ по шуму).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Нормативные требования по уровням шума в жилых и общественных зданиях установлены для различных категорий:

- категория А - обеспечение высоко комфортных условий;
- категория Б - обеспечение комфортных условий;
- категория В - обеспечение предельно допустимых условий.

Категорию здания устанавливают техническим заданием на проектирование.

Мероприятия по защите от шума

При разработке проектных решений по снижению шума применяют строительно-акустические методы.

Строительно-акустические методы предусматривают:

- звукоизоляцию шумного оборудования - невозможно реализовать, по специфике подвижного характера работ;
- применение звукопоглощающих конструкций невозможно реализовать;
- экранирование агрегатов и установок - источников шума - возможна установка временных шумозащитных экранов высотой 3 м;
- виброзвукоизоляцию;
- вибродемпфирование.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ	Лист	
							37	

13. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ РАСТИТЕЛЬНОГО И ЖИВОТНОГО МИРА

Строительные работы проводятся в охранной зоне газопровода. Редких и исчезающих животных и растений в пределах строительной зоны нет.

Во время эксплуатации газопровода отрицательного воздействия на животный мир не оказывает, так как является герметичной системой.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, как полностью исключающие вредное воздействие, так и сводящие к минимуму ущерб окружающей природной среде.

Таким образом, проектная документация соответствует требованиям экологической безопасности в соответствии с Законом РФ «Об охране окружающей среды», а созданная планировочная структура позволяет обеспечить:

- экологическую безопасность на испрашиваемой территории;
- санитарно-гигиенические требования по организации хозяйственной деятельности без увеличения экологической нагрузки на прилегающую территорию.

В случае нарушения норм и правил производства строительно-монтажных работ, эксплуатации оборудования при осуществлении хозяйственной деятельности собственник несет ответственность в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				38

14. ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

Мероприятия по технике безопасности и охране труда должны обеспечиваться правильной организационно-технической подготовкой к строительству и выполнением работ в полном соответствии с действующими нормами, правилами и технологическими картами.

При производстве строительного-монтажных работ необходимо соблюдать правила пожарной безопасности. Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должны обеспечиваться в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при производстве строительного-монтажных работ» и «Правилами пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства», утвержденными ГУПО МВД РФ, а также требованиями ГОСТ 12.1.004-76.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.013-78.

Не допускается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от места применения и складирования материалов, содержащих легковоспламеняющиеся или взрывоопасные вещества.

Складирование материалов, конструкций и оборудования должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов или технических условий на материалы, изделия и оборудование.

Погрузочно-разгрузочные работы должны производиться, как правило, механизированным способом согласно требованиям ГОСТ 12.3009-76.

Перемещение материалов, строительных конструкций и узлов оборудования на рабочей площадке должно выполняться механизированным способом и в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ			39

Складевать материалы следует на рабочих местах так, чтобы они не создавали опасность при выполнении работ и не стеснили проходы.

При подаче материалов, строительных конструкций следует применять поддоны, контейнеры, тару и грузозахватные устройства, исключющие падение груза.

Стропы, траверса и тара в процессе эксплуатации должны подвергаться техническому осмотру в сроки, установленные требованиями Правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, а прочная технологическая оснастка - не реже чем через каждые 6 месяцев.

На участке, где ведутся демонтажные работы, не допускается выполнение других работ.

На всей территории площадки должны быть установлены указатели рабочих проходов и проездов и определены зоны, согласно табл. 1 и 2 СНиП III-4-80* опасные для прохода и проезда. В зонах устанавливаются ограждения, надписи, сигналы. До начала работ должна быть проверена исправность монтажного и подъемного оборудования, а также захватных приспособлений. Способы строповки элементов конструкций должны обеспечивать их подачу к месту складирования либо погрузки в транспортные средства.

Очистку конструкций от грязи и наледи следует производить до их подъема. Не допускается пребывание людей на элементах конструкций во время подъема или перемещения. Установленные в проектном положении элементы конструкций должны быть закреплены так, чтобы обеспечивалась их устойчивость и геометрическая неизменяемость. Не допускается нахождение людей под демонтируемыми элементами конструкций в течение всего технологического процесса. Во время перерывов в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу.

Перечень мероприятий по обеспечению безопасного движения в период строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	геометрической неизменяемостью. Не допускается нахождение людей под демонтируемыми элементами конструкций в течение всего технологического процесса. Во время перерывов в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу.					
			Перечень мероприятий по обеспечению безопасного движения в период строительства					
						17/15-ДПТ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			40

При перемещении машины, транспортного средства своим ходом на буксире или на транспортных средствах должны соблюдаться правила дорожного движения.

Транспортирование машин, транспортных средств через естественные препятствия или искусственные сооружения допускается только после обследования состояния пути движения.

При необходимости путь движения машины, транспортного средства должен быть спланирован и укреплен с учетом требований, указанных в эксплуатационной документации машины, транспортного средства.

Движение автомобилей на производственной территории, погрузочно-разгрузочных площадках и подъездных путях к ним должно регулироваться общепринятыми дорожными знаками и указателями.

При размещении автомобилей на погрузочно-разгрузочных площадках расстояние между автомобилями, стоящими друг за другом (в глубину), должно быть не менее 1 м, а между автомобилями, стоящими рядом (по фронту), - не менее 1,5 м.

Если автомобили устанавливают для погрузки или разгрузки вблизи здания, то между зданием и задним бортом автомобиля (или задней точкой свешиваемого груза) должен соблюдаться интервал не менее 0,5 м.

Расстояние между автомобилем и штабелем груза должно быть не менее 1 м.

В местах посадки (высадки) людей в транспортные средства должны быть оборудованы специальные площадки или применяться иные устройства, обеспечивающие безопасность людей.

Перед началом движения транспортного средства водитель обязан убедиться в окончании посадки, в правильности размещения людей и предупредить их о начале движения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 41	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				

Подача автомобиля задним ходом в зоне, где выполняются какие-либо работы, должна производиться водителем только по команде одного из работников, занятых на этих работах.

Работы с применением грузоподъемных машин и механизмов производятся:

- в соответствии с требованиями «Межотраслевых правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов» (ПОТРМ-007-98) и «Правил по эксплуатации промышленного транспорта» (ПОТРМ-008-99);
- с соблюдением границ опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическим током;
- с условием, что расстояние по воздуху от выдвижной части подъемных машин больше допустимого, которое регламентируется правилами;
- с соблюдением скорости движения автотранспорта - у строительных объектов не выше 10 км/час, на поворотах и в рабочих зонах кранов - 5 км/час.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				42

15. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана природной среды в период строительства обязывает строительные организации, кроме обязательного выполнения проектных решений по сохранению почв, водоемов, фауны и флоры осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды и нанесение ей как можно меньшего ущерба во время строительства.

К первоочередным мероприятиям, направленным на охрану окружающей среды, предусмотренным проектом, относятся:

- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- сохранение границ отведенных для выполнения СМР;
- слива горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах с последующей утилизацией и очисткой;
- соблюдение требований местных органов охраны природы (дополнительных).

Бензин, смазочные материалы транспортируются в герметичных закрытых емкостях (цистернах, бочках и т.п.) специальным автотранспортом.

Масла со всех агрегатов и механизмов собираются в специальные емкости (бочки и др.) и отправляются на регенерацию.

Твердые производственные отходы и хозяйственно-бытовые отходы собираются в специально установленные баки и регулярно вывозятся подрядчиком в места, отведенные местными контролирующими органами -на свалку.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ			43

Контроль за состоянием природной среды в районах ведения строительно-монтажных работ производится в соответствии с предписаниями местных органов Госкомприроды и Санэпидемслужбы.

Перечисленные мероприятия должны быть уточнены в ППР, разрабатываемом генподрядчиком.

Все работы должны выполняться в соответствии с СП 2.2.2.1327-03 Санитарно-эпидемиологические правила «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту» и СанПиН 2.2.3.1384-03 Санитарные правила и нормативы «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ			44

16. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: ГОСТ 12.1.004-91*, ППБ 01-03, РД 09-364-00 и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Строительное предприятие, его должностные лица, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все работники, занятые на ремонтных работах, должны пройти противопожарный инструктаж и сдать зачет по пожарно-техническому минимуму, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте, уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения. Исполнители огневых работ обязаны:

- иметь при себе квалификационное удостоверение и талон по технике пожарной безопасности;
- получить инструктаж по безопасному проведению огневых, газоопасных работ и расписаться в наряд-допуске, а исполнителю подрядной организации дополнительно получить инструктаж по технике безопасности при проведении огневых работ;
- ознакомиться с объемом работ на месте предстоящего проведения огневых работ;
- приступить к огневым работам только после указаний лица, ответственного за проведение огневых работ;
- выполнять только ту работу, которая указана в наряде-допуске;
- соблюдать меры безопасности, предусмотренные в наряде-допуске;

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата
------	---------	------	---	-------	------

17/15-ДПТ

Лист

45

- пользоваться при работе исправным инструментом;
- работать в спецодежде и спецобуви; уметь пользоваться средствами защиты и при необходимости своевременно их применять;
- уметь пользоваться средствами пожаротушения и в случае возникновения пожара немедленно применять меры к вызову пожарной части и приступить к ликвидации загорания;
- после окончания огневых работ тщательно осмотреть место их проведения и устранить выявленные нарушения, которые могут привести к возникновению пожара, к травмам и авариям;
- прекращать огневые работы при возникновении опасной ситуации.

Строительные и монтажные работы должны производиться только при наличии наряд-допуска и других разрешительных документов в соответствии с ГШБ 01-03.

Работы по присоединению газового оборудования к действующему газопроводу с использованием сварки следует производить с отключением газопровода и его продувкой воздухом или инертным газом.

Во время проведения огневых работ должен осуществляться периодический контроль за состоянием воздушной среды в месте газопровода, на котором проводятся указанные работы, и в опасной зоне.

В случае повышения содержания взрывопожароопасных веществ в опасной зоне, внутри трубопровода огневые работы должны быть немедленно прекращены и возобновлены только после выявления и устранения причин загазованности и восстановления нормальной воздушной среды.

Автотракторная техника, не задействованная в работах, должна быть установлена с наветренной стороны на специально оборудованных стоянках, определяемых на стадии ППР.

Каждая единица самоходной техники, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве подготовительных и огневых работ, должны быть дополнительно обеспечены двумя огнетушителями ОУ-5(10), ОП5-10.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				46

При проведении огневых работ допускать лиц прошедших специальную подготовку и имеющих при себе квалификационные удостоверения и талоны по технике пожарной безопасности. Огневые работы должны выполняться только по наряд-допуску.

Корпуса передвижных электростанций необходимо заземлять. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 25 Ом.

На строительной площадке должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации возможных аварий и планы тушения пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения ремонтных работ.

Место проведения огневых работ должно быть обеспечено необходимыми первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой и т.д.)

После окончания строительных работ необходимо поставить в известность местные органы пожарнадзора о приемке законченного строительством сооружения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата	17/15-ДПТ				47