



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красноармейская ул., д. 16, г. Краснодар, 350063

тел./факс: (861) 268-32-23

e-mail: uorn@krasnodar.ru

ОКПО 81837760 ОГРН 1072309018650

ИНН 2309105980 КПП 230901001

10.06.2015. № 78-3439/15-01-22

На № *44/15-р* от *05.06.2015.*

ООО «МегаПолис»

350049, г.Краснодар,
ул.Аэродромная, 18, корпус 1.

О подготовке заключения

Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края (далее – Управление) рассмотрено Ваше обращение от 05.06.2015 №47/15-Р (вх. от 05.06.2015 № 78-4376/15-0) о выдаче заключения о возможности хозяйственного освоения земельного участка площадью 28808 кв.м для размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления II категории от существующего наземного газопровода высокого давления по ул.Луговая (в районе ж.д. переезда в Султан Гирей) пос.Гирей до существующего наземного газопровода высокого давления по ул.Промышленной (в районе ООО «Крахмальный завод Гулькевичский») пос.Красносельский».

В соответствии с пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и п.4.10 «Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края», утверждённого постановлением главы администрации Краснодарского края от 16.05.2007 №455, Управление осуществляет согласование проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, проектов их проведения, а также согласование актов выбора земельных участков под проектирование (реконструкцию) и строительство, перевода земель или земельных участков из одной категории в другую, выдачу заключений о возможности проведения работ на территориях, подлежащих хозяйственному освоению, в порядке, установленном административным регламентом Управления по предоставлению государственной услуги «Выдача заключений о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению», утверждённым приказом руководителя Управления от 23.07.2012 № 70 (далее – Регламент).

Согласно п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ

осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия комплекса мер по обеспечению сохранности указанных объектов. На территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (п.1 ст.5.1).

В пределах рассматриваемого земельного участка специальные археологические изыскания (разведки) в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них или планирования мероприятий по обеспечению их сохранности не проводились. В связи с чем, сведений, содержащихся в едином государственном реестре памятников истории и культуры, списках выявленных объектов культурного наследия и архиве управления, для обеспечения сохранности памятников истории и культуры при проектировании и строительстве на данном участке не достаточно.

До начала проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в соответствии с п.6 ст.24.3 Закона Краснодарского края от 06.02.2003 №558-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» и п.54 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной Приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 №203, осуществляется разработка и реализация необходимых мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, в том числе археологические полевые работы (разведки) в целях выявления в зонах производства данных работ неучтенных объектов культурного наследия, за счет средств физических лиц, юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, являющихся заказчиками проводимых работ.

Археологические исследования на территории РФ проводят специализированные организации, уставной целью деятельности которых является проведение археологических полевых работ. Исследователь, проводящий археологические полевые работы, получает выдаваемый сроком не

более чем на один год в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, разрешение (открытый лист) на право проведения работ определенного вида на объекте археологического наследия (ст.45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Согласно п.3.16 – п.3.19 положения «О порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составлении научной отчётной документации», утверждённого постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №85 от 27.11.2013, особым видом работ при археологических разведках являются работы на землеотводах: обследование земельных участков при изменении форм их хозяйственного использования или форм собственности. Полевое обследование участков землеотводов в обязательном порядке предусматривает выполнение шурфовки и зачисток существующих обнажений. При этом на всех участках, перспективных для размещения памятников археологии любого типа, закладывается не менее одного шурфа на 1 га (при площадных обследованиях) или на 1 линейный километр (при обследованиях трасс).

Учитывая вышеизложенное, для принятия решения о возможности хозяйственного освоения рассматриваемого земельного участка необходимо представить в адрес Управления результаты археологических исследований (разведок) на территории земельного участка, подлежащих хозяйственному освоению, в виде соответствующего документа (отчета или акта).

Направляем Вам примерный перечень организаций, осуществляющих археологические исследования на территории Краснодарского края.

Приложение: список организаций, осуществляющих археологические исследования на территории Краснодарского края в 1 экз. на 1 л.

Исполняющая обязанности
руководителя управления



Г.Н.Полтавец

Г.Г.Давыденко
(861) 267-31-37